



# Roi Morvan Communauté

---

MISSION DE SUIVI-ANIMATION PIG-PACTE TERRITORIAL

---

**Règlement de la consultation  
(RC)**

**Acheteur**

Roi Morvan Communauté  
13 rue Jacques Rodallec – BP 36 – 56 110 Gourin  
Tél : 02 97 23 36 90, Fax : 02 97 23 42 46  
Courriel : [secretariat@rmcom.bzh](mailto:secretariat@rmcom.bzh)

**Type d'acheteur**

pouvoir adjudicateur

**Personne responsable du marché**

Mme la Présidente de Roi Morvan Communauté

**RMC-2025-006**

|   |
|---|
| Date et heure limite de remise des offres               |
| <b>Le vendredi 1<sup>er</sup> août 2025 à 12 heures</b> |

## **Article 1. Objet de la consultation**

### **1- Objet du marché**

Le présent marché porte sur le suivi-animation du PIG-Pacte territorial pour une période initiale de 3 ans, reconductible deux fois pour une période d'une année de manière tacite sans que sa durée ne puisse excéder une durée totale de 5 ans.

Si l'acheteur ne souhaite pas poursuivre le marché après la durée initiale de 3 ans ou après la première reconduction d'un an, il en informe le titulaire par lettre recommandée avec accusé de réception au minimum 2 mois avant l'échéance.

### **2- Périmètre de l'étude**

Le périmètre de la mission concerne l'ensemble du territoire de Roi Morvan Communauté.

## **Article 2. Délai d'exécution**

Date prévisionnelle de démarrage prévue : septembre 2025

Le délai d'exécution du marché commence à courir à partir de la date qui sera mentionnée dans le courrier de notification du marché valant ordre de service.

## **Article 3. Procédure de passation**

Conformément aux articles R. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique, le marché est passé par appel d'offres ouvert.

Nomenclature CPV pertinente :

71241000-9 : Études de faisabilité, service de conseil, analyse (Code CPV principal)

## **Article 4. Allotissement**

Le pouvoir adjudicateur décide de ne pas allotir le marché pour les raisons suivantes : l'objet du présent marché ne permet pas l'identification de prestations distinctes.

## **Article 5. Tranche**

Le marché comporte seulement une tranche ferme.

## **Article 6. Variantes**

La présentation de variantes à l'initiative du soumissionnaire n'est pas autorisée.

Aucune variante n'est prévue par le pouvoir adjudicateur.

## **Article 7. Réalisation de prestations supplémentaires**

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique (procédure négociée sans publicité préalable et sans mise en concurrence), un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, à la condition que leur passation n'induisse pas un dépassement des seuils de procédure de passation et de publicité.

## **Article 8. Dossier de consultation**

Le dossier de consultation comprend les éléments suivants :

- L'acte d'engagement et ses éventuelles annexes ;
- Le cahier des clauses administratives particulières (CCAP) ;
- Le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) ;
- Les annexes éventuelles au CCTP ;

- 
- Le cahier des clauses administratives générales applicables aux marchés publics de fournitures courantes et de services ;
  - Le bordereau des prix ;
  - Le détail quantitatif estimatif (DQE).

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par les candidats au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de réception des offres. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet.

Vous pouvez consulter les documents en ligne à l'adresse suivante :

<https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Les renseignements complémentaires sur les documents de la consultation seront envoyés aux opérateurs économiques 6 jours calendaires au plus tard avant la date limite fixée pour la réception des offres, pour autant qu'ils en aient fait la demande 7 jours calendaires avant la date limite fixée pour la réception des offres.

Si un complément d'informations, nécessaire à l'élaboration de l'offre n'est pas fourni dans les délais prévus ci-dessus, ou si des modifications importantes sont apportées aux documents du marché, le délai de réception des offres sera prolongé de manière proportionnée à l'importance des informations demandées ou des modifications apportées.

#### **Article 9. Envoi des propositions**

Les plis doivent être remis au plus tard avant la date et l'heure indiquées en page de garde du présent règlement. Les plis déposés postérieurement à la date et heure limites seront considérés comme étant hors délai.

Conformément aux articles R.2132-7 et R.2132-8 du Code de la commande publique, les candidats devront **obligatoirement** transmettre leurs propositions de manière électronique.

#### **Transmission par voie électronique**

Les candidats devront tenir compte des indications suivantes, afin de garantir au mieux le bon déroulement de cette procédure dématérialisée.

La plate-forme de dématérialisation à utiliser pour la remise des offres est la suivante :

<https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

La liste des formats de fichiers acceptés est la suivante :

- Portable Document Format (Adobe .pdf),
- Rich Text Format (.rtf),
- Compressés (exemples d'extensions : .zip, .rar),
- Applications bureautiques (exemples d'extensions : .doc, .xls, .pwt, .pub, .mdb),
- Multimédias (exemples d'extensions : gif, .jpg, .png).

Les documents nécessitant une signature, transmis par voie dématérialisée, sont de préférence signés individuellement par le candidat au moyen d'un certificat de signature électronique conforme au format XAdES, CAdES ou PAdES. Les certificats de type RGS peuvent encore être utilisés après le 1er octobre 2018 pour le temps de leur validité.

Le cas échéant, les documents transmis par voie électronique pourront être rematérialisés après l'ouverture des plis pour signature. Les candidats sont informés que les pièces non signées électroniquement pourront être rematérialisées et signées manuscritement après l'attribution. Dans cette

hypothèse, l'attributaire désigné s'engage à signer l'acte d'engagement et toutes autres pièces éventuelles conformément à l'offre remise ou négociée.

Les frais d'accès au réseau et de recours à la signature électronique sont à la charge de chaque candidat.

#### **Article 10. Délai de validité**

Le candidat reste lié par son offre pendant un délai de 180 jours calendaires, à compter de la date limite de présentation des offres.

#### **Article 11. Groupements d'opérateurs économiques**

Conformément à l'article R. 2142-19 du code de la commande publique, les groupements d'opérateurs économiques peuvent participer à la présente consultation.

Lors de la remise de la candidature et de l'offre, la forme juridique du groupement est laissée à la libre appréciation des candidats.

Le groupement pourra prendre la forme soit d'un groupement conjoint, soit d'un groupement solidaire.

Quelle que soit la forme juridique du groupement retenue par les candidats, la composition du groupement devra être détaillée et l'un des opérateurs économiques membre du groupement sera désigné comme mandataire. Ce mandataire représentera l'ensemble des membres du groupement vis-à-vis de l'acheteur et coordonnera les prestations des membres du groupement.

Un même opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché public.

Conformément aux dispositions de l'article R. 2142-26 du code de la commande publique, la composition du groupement ne pourra pas être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché.

Les opérateurs économiques ne sont pas autorisés à candidater en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un groupement. Les opérateurs économiques ne sont pas autorisés à candidater en qualité de membres de plusieurs groupements.

#### **Article 12. Sous-traitance**

Le soumissionnaire présente dans son offre les sous-traitants dont l'intervention est envisagée, s'ils sont connus.

#### **Article 13. Présentation du dossier de candidature et de l'offre**

Les offres des candidats seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.

Lors de sa soumission, le candidat devra fournir tous les éléments permettant au maître d'ouvrage de juger son aptitude à répondre à son besoin. Chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces mentionnées ci-dessous. En cas de groupement, ces pièces sont à fournir par chaque cotraitant, excepté l'imprimé DC 1 qui n'est à fournir que par le mandataire, celui-ci se chargeant de le faire signer à ses cotraitants.

➡ **Les pièces « candidature »**, énumérées ci-dessous, sont éventuellement datées et signées par une personne habilitée à engager la société et revêtues du cachet de l'entreprise.

En cas de groupement d'entreprises, ces pièces sont à fournir par chaque membre du groupement, sauf la lettre de candidature, qui est à produire en un seul exemplaire pour le groupement.

Il en est de même en cas de sous-traitance.

1. La lettre de candidature qui précise notamment si le candidat se présente seul ou en groupement et dans ce dernier cas, faisant apparaître les membres du groupement (DC1) ;
2. Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun cas d'interdiction de soumissionner à un marché public (DC1) ;

3. Les candidats en situation de redressement judiciaire devront fournir la copie du ou des jugements prononcés à cet effet ;
4. Preuve d'une assurance des risques professionnels.

Les candidats peuvent faire usage des documents suivants :

- Les modèles DC1 et le DC 2 dûment complétés par une personne habilitée à engager le candidat. Ces documents sont disponibles sur le site
  - <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaire-declaration-du-candidat>.

Ou

- Le formulaire européen DUME en utilisant le service eDUME :  
<https://dume.chorus-pro.gouv.fr/#/>

**Le marché ne peut être attribué au candidat dont l'offre a été retenue que si celui-ci produit, dans le délai imparti, après notification, les certificats sociaux et fiscaux.**

Les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents justificatifs et moyens de preuve que le maître d'ouvrage peut obtenir directement par le biais d'un système électronique de mise à disposition d'informations administré par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique, à condition que figurent dans le dossier de candidature toutes les informations nécessaires à la consultation de ce système ou de cet espace et que l'accès à ceux-ci soit gratuit.

Les candidats sont également dispensés de transmettre la liste des pièces mentionnée à condition de l'avoir déjà délivrée au maître d'ouvrage dans le cadre d'une précédente consultation. La liste déjà transmise doit demeurer valable et le candidat doit indiquer, au maître d'ouvrage, la référence de la consultation pour laquelle les documents ont déjà été transmis.

Si le maître d'ouvrage constate, avant de procéder à l'examen des candidatures, que des pièces dont la production était réclamée sont absentes ou incomplètes, il peut demander à tous les candidats concernés de compléter leur dossier de candidature dans un délai identique pour tous et qui ne saurait être supérieur à dix jours. Les candidats dont le dossier est complet en sont informés également et peuvent alors apporter des précisions à leur dossier s'ils le souhaitent, dans le même délai.

Les candidatures incomplètes ou demeurées incomplètes à la suite d'une demande de compléments seront éliminées.

Les candidatures qui ne disposent manifestement pas des capacités professionnelles, techniques et financières suffisantes pour l'exécution du marché sont éliminées.

## **Les pièces relatives à l'«offre»**

1. Une note méthodologique étayée et détaillée permettant d'apprécier la valeur technique de l'offre et comportant les éléments suivants :

- Une présentation générale du ou des bureaux d'études :
  - Localisation
  - Moyens techniques
  - Moyens humains
  - Références
  - Logiciels utilisés
- La composition de l'équipe dédiée au projet
  - Ses membres (diplômes, métiers et nombre de missions de suivi-animation)
  - Le rôle de chaque membre pour cette mission
- La présentation de chaque personne dédiée au projet :
  - Ses diplômes
  - Ses compétences
  - Ses expériences
- Démarche employée pour réaliser les prestations

- Délais d'instruction des dossiers

## 2. Le Bordereau des Prix

## 3. L'acte d'engagement

Il est rappelé aux candidats que la signature de l'acte d'engagement vaut acceptation de toutes les pièces contractuelles.

4. Le DQE qui n'a pas de valeur contractuelle concernant les quantités. Pour autant, les quantités maximums du marché sont celles indiquées au DQE.

### **Article 14. Attribution du marché**

Au terme de la procédure, le pouvoir adjudicateur demandera à l'opérateur économique ou au mandataire du groupement d'opérateurs auquel il est envisagé d'attribuer le marché de lui retourner :

- L'acte d'engagement dûment rempli, daté et signé par la personne habilitée à engager la société ;
- Les attestations d'assurance reprises dans le CCAP ;
- Les documents justificatifs visés aux articles R. 2143-6 à R. 2143-10 du Code de la commande publique. Le cas échéant, il sera fait application des articles R. 2143-13 et R. 2143-15 du Code de la commande publique.

Lors de la conclusion du marché et tous les 6 mois jusqu'à la fin de celui-ci, il sera demandé au titulaire du marché de fournir une attestation de vigilance afin de prouver qu'il respecte les règles applicables en matière de lutte contre le travail dissimulé.

### **Article 15. Critères d'attribution et choix de l'offre**

Le pouvoir adjudicateur attribue le marché au soumissionnaire ayant présenté l'offre économiquement la plus avantageuse en se fondant sur une pluralité de critères.

- Valeur technique : 60%
- Prix : 40%

#### **Valeur technique**

- Méthodologie, suivi des dossiers et organisation des points d'étapes : 30%
- Qualité de l'équipe de projet, expériences et compétences : 20%
- Référence dans le suivi-animation et sur le traitement de l'habitat insalubre et dégradé : 10%

La méthodologie et les actions proposées seront appréciées, notamment, au vu de la méthode de travail envisagée (tableau de bord, comité de pilotage, comité technique etc) et de l'organisation du travail.

Concernant l'équipe en charge du projet, seront pris en compte notamment la compétence et l'expérience des membres de l'équipe dans le domaine concerné (CV des membres) et la répartition des tâches au sein de l'équipe pour réaliser les prestations notamment en :

- Compétence en diagnostic technique du bâtiment
- Compétence en diagnostic ergothérapique
- Compétence en analyse thermique des bâtiments
- Expérience en coordination sanitaire et sociale
- Compétence en montage administratif et financier pour la mobilisation des aides financières et le lien avec les partenaires bancaires

Chacun des sous-critères sera noté de 0 à 5 points (5 Excellent ; 4 Très satisfaisant ; 3 Correct ; 2 Moyen ; 1 Insatisfaisant ; 0 Non fourni).

La note obtenue sera pondérée par l'application d'un coefficient de 0.6.

#### **Prix**

Le prix sera noté sur 20 et évaluée en fonction des sous-critères suivants :

- Prix de la prestation : montant de l'offre moins-disante / montant de l'offre examinée x40

Note appréciée au regard du montant TTC du détail estimatif. La note sur 20 ainsi obtenue sera pondérée par l'application d'un coefficient de 0,4.

La note méthodologique établie par les candidats sera utilisée pour juger les offres reçues par comparaison et restera contractuelle pendant toute la durée du marché.

#### **Article 16. Personnes à contacter pour obtenir des renseignements complémentaires**

##### Renseignements administratifs :

Cyrille BONNIN

Responsable du service finances et marchés publics

Adresse : 13 rue Jacques Rodallec, 56110 GOURIN

##### Renseignements techniques :

Carmen JAFFRELOT

Responsable du service habitat/mobilités

Adresse : 13 rue Jacques Rodallec, 56110 GOURIN

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse suivante : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

#### **Article 17. Litiges et différends**

Les différends et litiges se règlent selon les dispositions de l'article 43 du CCAG des marchés publics de fournitures courantes et de services.

En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes :

Tribunal Administratif de Rennes Hôtel de Bizien

Tél. : 02 23 21 28 28

Fax : 02 99 63 56 84

Email : [greffe.ta-rennes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rennes@juradm.fr)

Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes :

DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Tél. : 02 53 46 79 02

Email : [paysdl.ccira@direccte.gouv.fr](mailto:paysdl.ccira@direccte.gouv.fr)