

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DES INFRASTRUCTURES DE LA COMMUNE DE LE SOURN

Article 1 : Installations concernées

Le présent règlement concerne le local professionnel appartenant à la commune de LE SOURN, situé 24 rue du commerce.
Les mesures d'ordre général incluses dans le présent règlement sont également applicables aux professionnels qui obtiendraient l'autorisation d'utiliser cette installation, en accord avec le Maire, dans les mesures où ces derniers n'auraient pas établi de règlement particulier pour l'utilisation de leurs installations.

Article 2 : Conditions financières

Le local professionnel est mis à la disposition de CANTERO Elisabeth à compter du 14/01/2021
Par la suite les conditions financières d'utilisation seront celles définies par la délibération du Conseil Municipal du 05 Juillet 2021.

8h-12h30	6€
13h00-17h30	6€
18h-21h	6€
La journée	10€

Toute inutilisation du local non signalée à la mairie, sur les jours d'occupation indiqués dans l'article 3, sera facturée.
La facturation sera établie au trimestre à terme échu.

Article 3 : Programmation des occupations

RESERVATION A L'ANNEE

Le planning annuel d'utilisation du local professionnel est établi : par la commune de LE SOURN après concertation avec Ce planning précise les utilisateurs et la nature de cette installation.

PLANNING D'OCCUPATION							
	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
Horaires	13h-21h				8h-21h		
Tarif	12€				10€		

 Les jours d'inoccupation seront indiqués en gris

La Municipalité de LE SOURN se réserve le droit d'utiliser ce local en prévenant dans les meilleurs délais, les professionnels utilisateurs.

Article 4 : Respect du planning de réservation et des horaires d'utilisation

Sauf accord exprès de modification émanant de la commune de LE SOURN, les utilisateurs doivent strictement respecter le calendrier des attributions qui leur sont accordées, tant sur le plan des tranches horaires d'occupation que sur celui des activités pour lesquelles elles ont été accordées.

L'utilisateur s'engage à utiliser les locaux mis à sa disposition dans le respect de la tranquillité du voisinage. Conformément à la loi, article R.623-2 du Code Pénal, le "bruit", toutefois mesuré, sera toléré jusqu'à 1 heure du matin. Au delà de cet horaire, l'utilisateur engage sa responsabilité vis à vis de la législation en vigueur.

Article 5 : Encadrement

Les professionnels utilisateurs doivent veiller à ne laisser pénétrer, dans le local mis à disposition, aucune personne étrangère aux activités du professionnel à l'exception de celles dûment habilitées par la commune.

Les professionnels utilisateurs sont responsables du bon ordre et de la sécurité pendant les créneaux horaires qui leur sont attribués.

Article 6 : Ouverture et fermeture des installations

Pour le local professionnel, les utilisateurs doivent en assurer l'ouverture et veiller scrupuleusement à la fermeture à clés de toutes les portes et vérifier l'extinction du système d'éclairage après utilisation et sortie de tous les usagers.

Article 7 : Utilisation des installations et du matériel

Les installations et le matériel sont placés sous la sauvegarde des utilisateurs.

D'une manière générale, les professionnels sont garants du bon ordre et de la sécurité sur les installations mises à disposition.

L'organisme utilisateur sera rendu responsable des dégradations qu'il aura causées et fera procéder aux réparations dans les plus brefs délais si la preuve est établie de sa responsabilité.

Article 8 : Dépôt de matériel non municipal

Les professionnels utilisant régulièrement le local peuvent être autorisés, sur accord exprès de la commune de LE SOURN à y entreposer leur propre matériel à des emplacements qui leur seront désignés.

Il appartient à ces organismes de se prémunir contre le vol et les dommages que pourrait subir ce matériel.

Article 9: Interdiction de fumer

Il est strictement interdit de fumer dans le local professionnel.

Cette interdiction s'applique à l'ensemble des personnes fréquentant cette installation.

Article 10 : Vols - Accidents

La commune de LE SOURN décline toute responsabilité pour les pertes d'objets ou les vols subis tant par les utilisateurs que par les usagers reçus. Il appartient aux utilisateurs de se garantir eux-mêmes contre ces risques.

La responsabilité de la ville ne peut être recherchée pour les accidents ou dommages dont la cause ne serait pas reconnue provenir du fait de son personnel, de ses installations ou de son matériel.

Le fait d'être autorisé à utiliser cette installation entraîne obligatoirement pour l'utilisateur de souscrire toute assurance couvrant les risques de responsabilité civile et autres, ainsi que les conséquences de tous accidents dont ceux

pouvant être éventuellement causés par ou à des tiers, et de dégager la ville des actions civiles ou pénales du chef des usagers, pratiquants, responsables de l'organisme et tiers.

Fait à LE SOURN, le 4 Janvier 2022.

Mr Le Maire, J.J. VIDELO

*

Le Locataire : Elisabeth CAUTERD

*



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the tenant, Elisabeth Cauterd.

* Signature avec mention "Lu et approuvé"