

Rénovation fonctionnelle et énergétique de la médiathèque et de la salle Annie Brown à Acigné

Un créneau de visite a été proposé le mardi 06 mai de 14h00 à 17h00

Tous les lots

Question du 06/05/2025

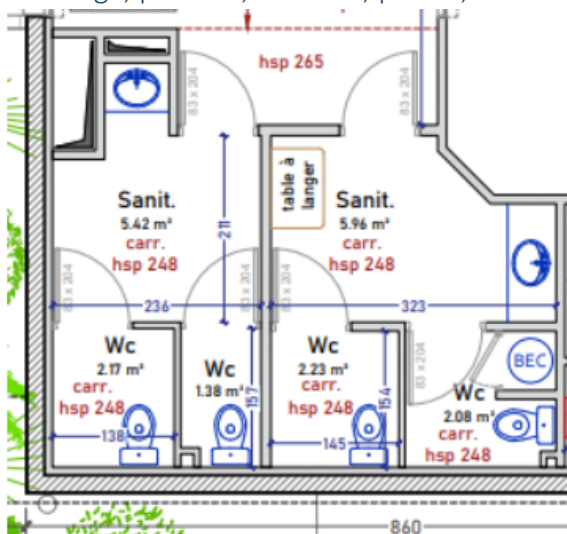
En raison des ponts est-il possible d'avoir un délai supplémentaire pour répondre à cette consultation ?

Réponse : NON ; demande trop tardive.

Lot 01 : DEMOLITIONS – CURAGE

Questions du 24/04/2025

Dans la zone Sanitaire/WC du rez-de-chaussée, doit-on déposer les éléments suivants : doublage, plinthes, faïences, portes, mobilier, cloison de distribution ?



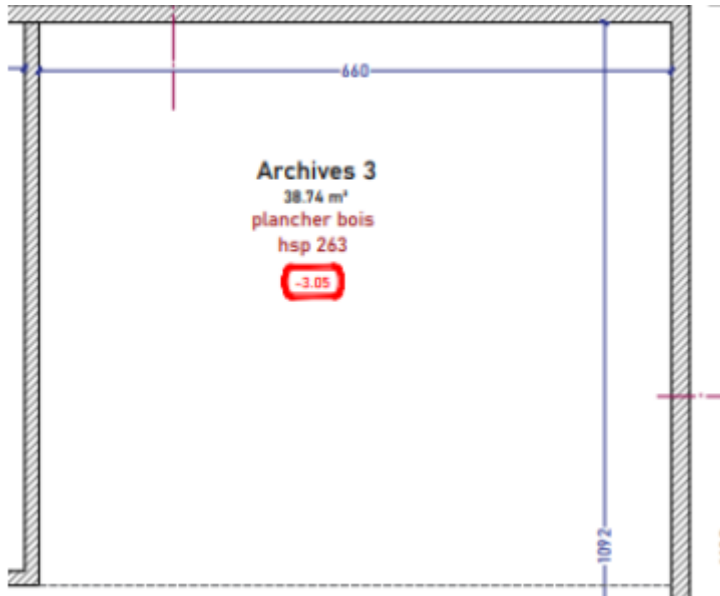
Réponse : NON, uniquement les éléments notés au CCTP

- o Cloison de l'ancien WC dans le futur vestiaire, compris porte et plinthes associées
- o Appareils sanitaires non conservés (se reporter aux plans actuel et projet pour repérage des équipements supprimés)

Les revêtements de sols des sanitaires étant conservé, doit-on faire une protection de sols ?

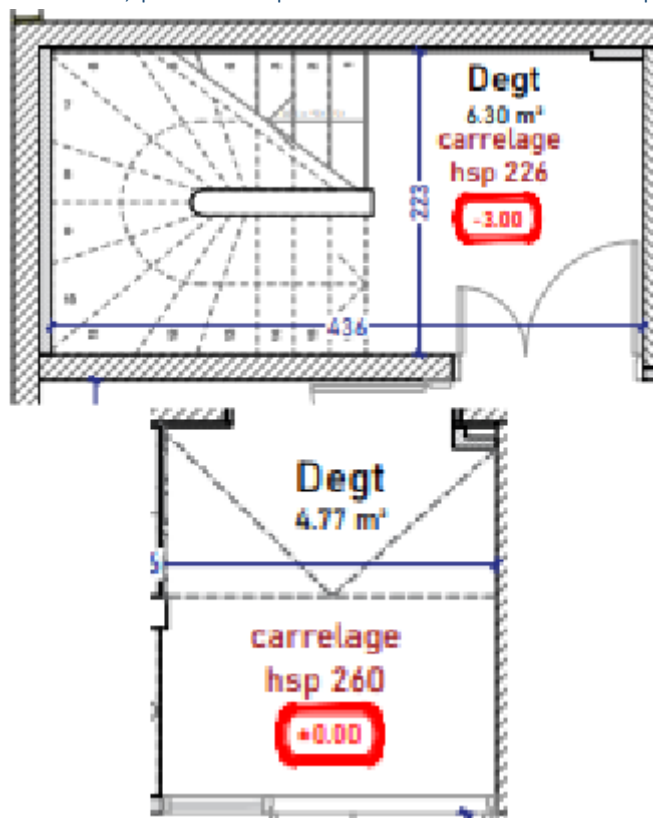
Réponse : OUI

Le plancher bois au sous-sol est-il à déposer ?



Réponse : NON

Les protections de sols sont uniquement mises dans l'escalier entre le sous-sol et le rez-de-chaussée, palier compris ou d'autres endroit non préciser au CCTP sont à protéger ?

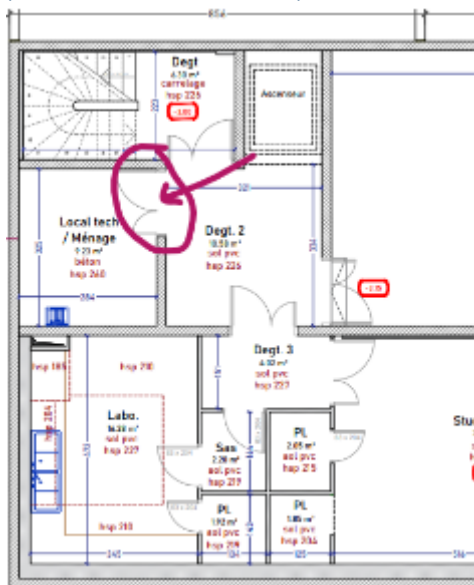


Réponse : Protéger tous les sols conservés (sanitaires, escalier, palier, dégagements en sous-sol, labo photo et studio photo avec placards attenants...)

Pour la dépose des sols souples, devons-nous considérer un ponçage pour enlever tous les résidus de colle dans notre offre de prix ?

Réponse : Prévu au lot 12, poste 12.4.1.1

Concernant la salle des machines, doit-on prévoir une protection étanche à la poussière sur la porte ou cela sera fait par le maître d'ouvrage ?



Réponse : Non demandé au CCTP

Questions du 06/05/2025

Pourriez-vous préciser ce que comprend exactement la dépose de l'ensemble du portique de la passerelle ainsi que de la barre d'accroche de l'échelle ?

Réponse :

Portique : Se reporter aux plans avant et après travaux pour visualiser les éléments à déposer (suppression du portique métallique, compris lames brises soleil, avec passivation des aciers, etc...)

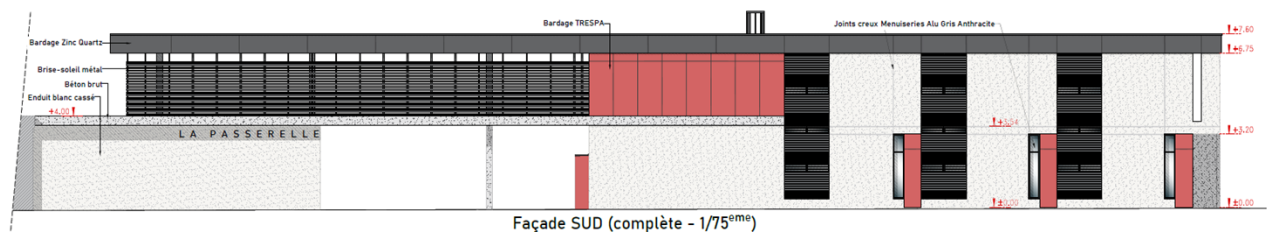
Barre d'échelle : dépose de la barre d'échelle existante sur la façade Ouest de la salle Annie Brown

Question du 07/05/2025

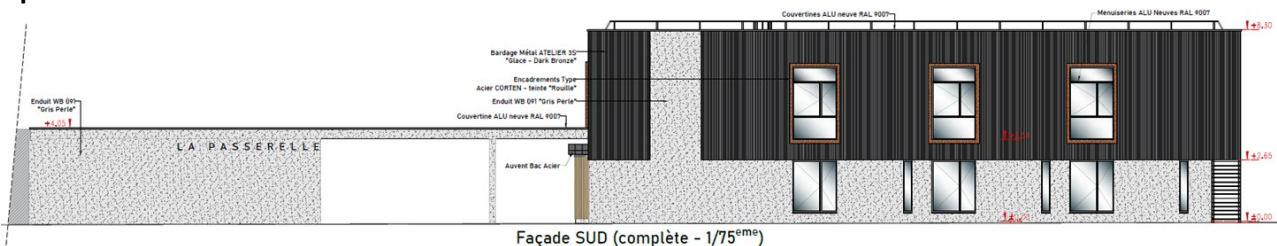
Démolition, un poste : dépose du portique de la passerelle est demandé. Je souhaiterais savoir de quoi il s'agit, et de quel portique parle-t-on ?

Réponse : Pour repérage des ouvrages, merci de se reporter aux plans

Avant travaux :



Après travaux :



lot n°05 : COUVERTURE – ETANCHEITE

Questions du 30/04/2025

Pouvez-vous confirmer la dépose des couvertines à notre lot, demandé également au lot DEMOLITION. Doit-on prévoir la dépose de la ligne de vie à notre lot ? Pouvez-vous confirmer la dépose des descentes EP intérieures à notre lot ?

Réponse : Nous confirmons la dépose des couvertines, de la ligne de vie et des descentes EP intérieures au lot couverture.

Lot 08 : MENUISERIES INTERIEURES

Questions du 07/05/2025 : chap. 8.4.7.3 : doit-on une main courante au droit des 3 premières marches ou pour tout l'escalier ? La main courante est-elle sur le muret ou sur son côté ? "de forme arrondie" ? Ø40mm ?

Réponse : Les mains courantes seront neuves, sur l'ensemble de l'escalier ; elles seront fixées sur le côté des murs d'échiffres existants

Lot n°10 : CLOISONS SECHES – ISOLATION

Question du 06/05/2025

Où se situent les SOFFITES DE DEVOIEMENT pour le lot 10 ?

Réponse : L'ensemble des encoffrements sont représentés sur les plans (plafonds sous-sol et plafonds R+1 majoritairement).

lot n°11 : FAUX-PLAFONDS

Questions du 28/04/2025

Pouvez-vous nous donner les dimensions dalles à suspendre ?

Réponse : Ci-dessous le produit souhaité, ou équivalent



Dimensions, mm	Ossatures / profils
2400x1000x40	Fixation spécifique

 Sélectionner la taille

Questions du 29/04/2025

Le plafonds organic twin 600x600x35 bord E, n'existe pas que chiffrons nous ?

Réponse : Appliquer la correction suivante : ORGANIC 25 semi-encastré sur ossature T24

Lot n°12 : Revêtements de sols – Faïence

Questions du 03/04/2025

Visite obligatoire ou recommandée ?

Réponse : Paragraphe 6.2 du RC, p. 9 : "La visite des lieux est obligatoire pour la validité des offres. L'entreprise doit fournir une attestation de visite remplie et dûment signée par le Maître d'ouvrage dans son offre."

Questions du 26/04/2025

Nous ne trouvons pas la DPGF correspond au lot 12 Revêtements de sols - Faïence.

Réponse : Il y a un DPGF uniquement pour les lots fluides : CVC ; ELEC et PV.

Questions du 28/04/2025

Estrade en bois

Est-ce que l'estrade en bois, sur laquelle est positionnée l'escalier menant au R+1, est posée sur la dalle béton ou est-ce qu'elle est posée sur le carrelage+chape de l'existant ?

Réponse : N'ayant pas l'information correspondante dans les DOE, considérer la présence d'un carrelage sous l'estrade.

12.4.4.1 – Carrelage 60x60

Pouvez-vous nous indiquer si nous devons respecter un indice de glissance (R9 ou R10) sur les zones concernées ?

Réponse : Carrelage R9 suffisant (préciser le classement PC).

Questions sur la plateforme

Nous avons constaté que la réponse à notre question du 26/04/2025 avait été postée dans la messagerie sécurisée, ce qui laisse entendre que nous sommes le seul destinataire de ce message et que les autres entreprises ne voient pas les questions/réponses de toutes les entreprises répondant à la consultation.

Pouvez-vous nous transmettre toutes les questions qui ont été posées pour cet appel d'offres ?

Réponse : les questions et réponses intéressants les entreprises candidates sont transmises