

BRIEF

ARCHITECTURE

2 place Jean XXIII
56 000 VANNES
tel 07 69 67 70 80
mel contact@brief.archi

Aménagement d'une couveuse artistique

Commune de Port-Louis
Place Notre-Dame
56290 PORT LOUIS

C.C.T.P.

Cahier des Clauses Techniques Particulières

Lot 12 - CARRELAGE - FAIENCES

Sommaire

1	CARRELAGE - FAIENCES - PRESCRIPTIONS GENERALES	P 3
1.1	ETUDES ET PLANS DE CALEPINAGE	P 3
1.2	QUALITE DES CARREAUX OU DALLES	P 3
1.3	RECEPTION DES SUPPORTS ET FORMES	P 3
1.4	PASSAGE DES CANALISATIONS	P 3
1.5	MISE EN OEUVRE DES CARRELAGES	P 3
1.6	NETTOYAGES ET PROTECTIONS	P 3
1.7	GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE	P 3
2	DOUCHE A L'ITALIENNE	P 4
2.1	RECEVEUR DE DOUCHE ENCASTRE DANS LE SOL	P 4
3	FAIENCES	P 4
3.1	FAIENCE MURALE	P 4

1 CARRELAGE - FAIENCES - PRESCRIPTIONS GENERALES

1.1 ETUDES ET PLANS DE CALEPINAGE

Le maître d'œuvre fournira les plans de calepinage.

Le maître d'œuvre pourra exiger de l'entrepreneur l'étude et la fourniture, en temps utile, des plans de calepinage et détails d'exécution des ouvrages.

1.2 QUALITE DES CARREAUX OU DALLES

Avant toute mise en œuvre, l'entreprise soumettra au maître d'œuvre, pour accord, un échantillon de chaque type de carreaux et dalles. Les revêtements de sols utilisés devront répondre au classement U.P.E.C. des locaux dans lesquels ils seront utilisés. les classements devront être rigoureusement respectés pour les matériaux de base, comme pour les variantes.

Les carreaux ou dalles seront livrés et stockés sur le chantier bottelés sous emballage portant de façon apparente la marque et le classement. Tous les approvisionnements ne répondant pas strictement aux prescriptions définies au titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES seront refusés et évacués aux frais de l'entreprise.

1.3 RECEPTION DES SUPPORTS ET FORMES

1.3.1 SOLS

Les sols livrés par l'entreprise chargée du corps d'état GROS-OEUVRE feront l'objet d'une réception par le maître d'œuvre et l'entrepreneur du présent corps d'état. Leur cote d'arasement étant fonction des épaisseurs de forme complémentaire, mortier de pose et revêtement, les indications nécessaires seront fournies à l'entreprise titulaire du corps d'état GROS-OEUVRE. L'entrepreneur devra s'assurer que le support devant recevoir le carrelage est parfaitement résistant, propre, exempt de déchets ou matériaux susceptibles de souffler, et de planimétrie permettant la mise en œuvre parfaite de ses revêtements.

La planitude des supports et formes sera telle qu'une règle de 2m promenée en tous sens ne fasse pas apparaître de différence supérieure à 5 mm.

1.3.2 MURS

Dans le cas de carrelages muraux scellés, le support sera abondamment arrosé avant de recevoir le crépi de 10 à 20 mm d'épaisseur, dressé et non lissé, dosé à 350kg de mortier bâtard 2/1 par m3 de sable sec. Ce sable sera propre, dur, dépourvu de matières gypseuses, d'oxydes et de pyrites, etc.

1.4 PASSAGE DES CANALISATIONS

Les fourreaux destinés au passage des canalisations ou les canalisations elles-mêmes devront être mises en place avant le commencement des travaux.

1.5 MISE EN OEUVRE DES CARRELAGES

L'entrepreneur doit tous les trous, découpes, entailles qui seraient nécessaires pour l'exécution du carrelage. Le coulis pour jointement des carrelages sera soit un produit spécialement adapté soit un coulis de ciment pur et suffisamment fluide pour pénétrer parfaitement dans les joints et bien les remplir. Le sable entrant dans la composition du mortier de pose sera un sable de rivière. L'emploi du sable à lapin ou du sable argileux est interdit.

Les adhésifs employés devront être ceux qui seront préconisés par le fabricant. Ils devront être soumis à l'examen du contrôleur technique agréé éventuel.

La désolidarisation entre le carrelage au sol et les cloisons ou murs sera assuré par un joint à plasticité permanente. La plinthe sera scellée uniquement sur le support vertical avec interposition contre le carrelage d'un cordon mousse. Les joints des revêtements muraux au contact avec les appareils sanitaires seront réalisés à l'aide d'un mastic au silicone. La jonction de carrelage de natures différentes ou de coloris différents sera effectuée à mi-feuillure des portes.

La planitude des ouvrages finis ne devra pas être inférieure aux tolérances ci-dessous :

- Pour les sols, une règle de 2m promenée en tous sens ne fera pas apparaître de différence supérieure à 3mm. Les joints seront parfaitement alignés

- Pour les murs, une règle de 2m promenée en tous sens ne fera pas apparaître de différence supérieure à 2mm. Les joints aussi bien horizontaux que verticaux seront parfaitement alignés

Les niveaux des surfaces finies devront correspondre avec les niveaux finis des pièces adjacentes avec une tolérance de 5 mm, quelle que soit la nature du matériau employé.

1.6 NETTOYAGES ET PROTECTIONS

La finition des travaux de revêtement de sols comporte le nettoyage, exécuté immédiatement après le coulage des joints, au chiffon sec et à la sciure fine de bois blanc. Le frottage sera exécuté suivant les diagonales des éléments, sans dégrainer les joints, jusqu'à un état de propreté parfaite. Ensuite, la protection des revêtements sera assurée par une couche de sciure de bois blanc, à enlever pour la réception des travaux.

Toutes les circulations seront interdites sur le carrelage pendant les trois jours suivant la pose de celui-ci. Une barrière efficace sera établie pour empêcher toute circulation.

1.7 GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

2 DOUCHE A L'ITALIENNE

2.1 RECEVEUR DE DOUCHE ENCASTRE DANS LE SOL

Le projet prévoit la réalisation d'un sol en carrelage avec formes de pente jusqu'au siphon de sol recueillant les eaux de la douche.

Le présent corps d'état doit la fourniture et pose de tout le dispositif étanche formant collecteur de douche :

- Receveur de douche , y compris relevé d'étanchéité le long des parois verticales
- Siphon de sol parfaitement étanche
- Tous travaux de raccordement et de mise en forme pour permettre l'achèvement des travaux par le carreleur
- Carrelage 30x60 prix HT 30€, modèle à définir

2.1.1 Receveur de douche encastré

Mode de métré : U

Localisation :

- Au droit de la douche, dim. 0,8-1,20 m environ

3 FAIENCES

3.1 FAIENCE MURALE

Fourniture et pose de faïence murale :

Pose seule de faïence murale :

- Mêmes spécifications que ci-dessus, sauf pose à la colle
- Approvisionnement des carreaux
- Traçage, calibrage et exécution des coupes
- Pose à la colle, avec toutes préparations, fournitures, etc.
- Pose à joints filants
- Pose à joints croisés
- Pose en diagonale ou chevrons
- Pose selon plan de calepinage fourni par le maître d'œuvre
- Joints de 1mm au ciment blanc
- Habillage de tous les angles saillants par baguette plastique
- Habillage de tous les angles saillants par baguette métallique inoxydable
- Nettoyage en fin de travaux
- Modèle au choix de l'architecte sur présentation d'un catalogue abondant
- Modèle DESVRES, CERABATI, CEDIT, VILLEROY & BOCH, BUCHTAL
- Modèle CERIM
- Modèle en vente au prix public de EUR HT/m2

Localisation :

[Loc. Staff : Sanitaire 2] - [Loc. Staff : Sanitaire 1] - [Loc. Staff : Groupe Sanitaire]

3.1.1 Fourniture de carreaux de faïence murale

Mode de métré : m2

Localisation :

- Murs jusqu'à une hauteur de 2,05m environ (nombre entier de carreaux sans dépasser la traverse de la porte)
- Mur d'entourage de la baignoire jusqu'à une hauteur de 1,50m, avec un débord de 20 cm par rapport à la baignoire
- Dossieret à l'arrière du lave-mains de WC, sur une hauteur de 80 cm
- Murs (h=1,80m)

3.1.2 Pose de carreaux de faïence murale

Mode de métré : m2

Localisation :

Périphérie receveur
Périphérie lave-main

3.1.3 Protection à l'eau

Réalisation d'un système de protection à l'eau avant pose type SPEC

Mode de métré : Forfait