

**DIRECTION GÉNÉRALE  
ADJOINTE RESSOURCES**

DIRECTION DES FINANCES ET DES ACHATS

**MISSION D'ORDONNANCEMENT, DE PILOTAGE ET DE COORDINATION  
DE CHANTIER POUR LE SUIVI DES ETUDES ET DES TRAVAUX DE  
RESTAURATION DE LA CHAPELLE, DU BASSIN D'AGREMENT ET  
CREATION D'UN CAMPANILE SUR LES TOITURES DE LA CHAPELLE ET  
DES ECURIES AU DOMAINE DE KERGUEHENNEC A BIGNAN**

**LETTRE DE CONSULTATION**

Objet du marché : **Mission d'OPC (ordonnancement, de pilotage et de coordination) de chantier pour le suivi des études et des travaux de restauration de la chapelle, du bassin d'agrément et création d'un campanile sur les toitures de la chapelle et des écuries au domaine de Kerguéhennec à BIGNAN.**

Procédure adaptée ouverte en application des articles L.2123-1, R.2123-1.1 et R2131-12-1° du code de la commande publique.

Caractéristiques principales :

L'opération porte sur la restauration de la chapelle, du bassin d'agrément et sur la création d'un campanile sur la toiture de la chapelle et celle des écuries du domaine de Kerguéhennec, site classé monuments historiques. Cette opération comprendra :

- La restauration complète de la chapelle
- La création d'un campanile en toiture de la chapelle et des écuries
- La rénovation du bassin d'agrément

Type de la mission confiée :

La mission OPC (Ordonnancement, Pilotage, Coordination) est complète à savoir :

- Analyser les tâches élémentaires portant sur les études d'exécution et les travaux, de déterminer leurs enchainements ainsi que leur chemin critique par des documents graphiques ;
- Harmoniser dans le temps et dans l'espace les actions des différents intervenants au stade travaux ;
- Au stade des travaux et jusqu'à la levée des réserves dans les délais impartis dans le ou les marchés de travaux, de mettre en application les diverses mesures d'organisation arrêtées au titre de l'ordonnancement et la coordination.

La part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître d'ouvrage est estimée à environ **1 250 000,00 € HT**.

La durée prévisionnelle des travaux est de **12 mois** (*hors congés scolaires*). *Les travaux du bassin commenceront en décalé sur la période globale des travaux.*

Options : le marché pourra faire l'objet d'avenants.

*Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent* : financement par le budget départemental ; le paiement des sommes dues sera effectué par virement administratif dans les 30 jours à compter de la réception du décompte par la collectivité.

*Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché* : les candidats pourront être groupés solidaires ou conjoints. En cas de réponse sous forme de groupement conjoint, le mandataire devra être responsable de l'exécution de la totalité du marché. Conformément à l'article R2142-21 du code de la commande publique, un même candidat ne pourra être mandataire de plusieurs groupements. Le maître d'ouvrage accepte qu'un même candidat soit présent dans plusieurs groupements. Ainsi les bureaux d'études techniques peuvent se présenter dans plusieurs groupements.

Pièces de candidature :

Le dossier de candidature obligatoirement rédigé en langue française devra comprendre au minimum :

- **un acte de candidature (DC1)** avec en cas de groupement la composition de l'équipe (lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants). Cette équipe pourra être le cas échéant complétée si nécessaire par des sous-traitants ;
- **la déclaration du candidat (DC2).**
- **la liste des compétences et moyens ;**
- **un dossier présentant les principaux projets** réalisés et faisant apparaître les opérations par lesquelles une mission OPC de complexité équivalente aux travaux envisagés, sur les 3 dernières années ;
- **une déclaration sur l'honneur** en application de l'article R2143-3 du code de la commande publique ;
- **la copie du (ou des) jugement(s) prononcé(s)**, si le candidat est en redressement judiciaire ;

Pièces d'offres :

- **un mémoire technique ;**
- **une offre financière** établie à partir du projet de mission OPC (acte d'engagement + DPGF)

Critères d'attribution :

Le choix de l'équipe admise à négocier se fera sur la base des critères retenus pour le jugement des offres. Les critères sont pondérés de la manière suivante :

Critères	Pondération
1-Prix des prestations	40.0 %
2-Valeur technique évaluée ainsi :	60.0 %
- 2-1 Compréhension du projet et des enjeux de la mission, méthodologie d'intervention et moyens mis en œuvre auprès des entreprises et intervenants du chantier (mémoire technique)	30.00 %
- 2-2 Décomposition du temps passé (selon la répartition des demi-journées dans le DPGF)	30.00%

Après examen des offres, le pouvoir adjudicateur pourra engager des négociations avec tous les candidats sélectionnés. Toutefois, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales, sans négociation.

Date limite de remise des offres : **le 03 juillet 2025 à 12h00.**

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation au plus tard 10 jours avant la date limite de réception des offres. Si, pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

Autres renseignements :

Les demandes de renseignements devront obligatoirement être déposée via la plateforme de dématérialisation megalis : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Conditions de remise des offres ou des candidatures :

Seule la transmission électronique sur le profil acheteur « megalisbretagne » est autorisée à l'adresse suivante : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/> Aucun envoi de dossier ne sera réalisé par courrier ou par mail.

Aucune offre papier n'est autorisée.

Outil de signature électronique :

Aucune signature électronique n'est imposée pour les pièces de candidature.