

Dossier Technique Immobilier

Numéro de dossier : 25/IMO/0195
Date du repérage : 18/03/2025



Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Département : ...**Ille-et-Vilaine**

Adresse :**2 Rue de la Poste**

Commune :**35610 ROZ-SUR-COUESNON**

Section cadastrale B-648,

Désignation et situation du ou des lots de copropriété :NC

Périmètre de repérage :

Ensemble de la propriété

Désignation du propriétaire

Désignation du client :

Nom et prénom : ... **MAIRIE ROZ-SUR-COUESNON**

Adresse : **Roz-sur-Couesnon**
35610 Roz-sur-Couesnon

Objet de la mission :

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> Dossier Technique Amiante | <input type="checkbox"/> Métrage (Loi Carrez) | <input type="checkbox"/> Etat des Installations électriques |
| <input type="checkbox"/> Constat amiante avant-vente | <input type="checkbox"/> Métrage (Loi Boutin) | <input type="checkbox"/> Diagnostic Technique (SRU) |
| <input type="checkbox"/> Dossier amiante Parties Privatives | <input checked="" type="checkbox"/> Exposition au plomb (CREP) | <input type="checkbox"/> Diagnostic énergétique |
| <input checked="" type="checkbox"/> Diag amiante avant travaux | <input type="checkbox"/> Exposition au plomb (DRIPP) | <input type="checkbox"/> Prêt à taux zéro |
| <input type="checkbox"/> Diag amiante avant démolition | <input type="checkbox"/> Diag Assainissement | <input type="checkbox"/> Ascenseur |
| <input type="checkbox"/> Etat relatif à la présence de termites | <input type="checkbox"/> Sécurité piscines | <input type="checkbox"/> Etat des lieux (Loi Scellier) |
| <input type="checkbox"/> Etat parasitaire | <input type="checkbox"/> Etat des Installations gaz | <input type="checkbox"/> Radon |
| <input type="checkbox"/> Etat Risques Naturel et technologique | <input type="checkbox"/> Plomb dans l'eau | <input type="checkbox"/> Accessibilité Handicapés |
| <input type="checkbox"/> Etat des lieux | <input type="checkbox"/> Sécurité Incendie | |

Résumé de l'expertise n° 25/IMO/0195

Cette page de synthèse ne peut être utilisée indépendamment du rapport d'expertise complet.



Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :



Adresse : **2 Rue de la Poste**

Commune : **35610 ROZ-SUR-COUESNON**

Section cadastrale B-648,

Désignation et situation du ou des lots de copropriété : NC

Périmètre de repérage : ... **Ensemble de la propriété**

Prestations		Conclusion
	CREP	Lors de la présente mission il a été mis en évidence la présence de revêtements contenant du plomb au-delà des seuils en vigueur.
	Amiante	Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.



LE CONSTAT DE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB

Constat de risque d'exposition au plomb CREP

Numéro de dossier : 25/IMO/0195
Norme méthodologique employée : AFNOR NF X46-030
Arrêté d'application : Arrêté du 19 août 2011
Date du repérage : 18/03/2025

Adresse du bien immobilier	Donneur d'ordre / Propriétaire :
Localisation du ou des bâtiments : Département : ... Ille-et-Vilaine Adresse : 2 Rue de la Poste Commune : 35610 ROZ-SUR-COUESNON Section cadastrale B-648, Désignation et situation du ou des lots de copropriété :	Donneur d'ordre : MAIRIE ROZ-SUR-COUESNON Roz-sur-Couesnon 35610 Roz-sur-Couesnon Propriétaire : MAIRIE ROZ-SUR-COUESNON Roz-sur-Couesnon 35610 Roz-sur-Couesnon

Le CREP suivant concerne :

X	Les parties privatives	X	Avant la vente
	Les parties occupées		Avant la mise en location
	Les parties communes d'un immeuble		Avant travaux <i>N.B. : Les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP</i>
L'occupant est :		Sans objet, le bien est vacant	
Nom de l'occupant, si différent du propriétaire			
Présence et nombre d'enfants mineurs, dont des enfants de moins de 6 ans		NON	Nombre total : 0 Nombre d'enfants de moins de 6 ans : 0

Société réalisant le constat

Nom et prénom de l'auteur du constat	Arnaud Hantraye
N° de certificat de certification	CPDI2623 le 28/03/2024
Nom de l'organisme de qualification accrédité par le COFRAC	I.Cert
Organisme d'assurance professionnelle	Allianz
N° de contrat d'assurance	53932652
Date de validité :	09/06/2024

Appareil utilisé

Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS
Modèle de l'appareil / N° de série de l'appareil	NITON XLp 300 série S / 93698
Nature du radionucléide	109 Cd
Date du dernier chargement de la source	01/11/2023
Activité à cette date et durée de vie de la source	1480 MBq-69 mois

Conclusion des mesures de concentration en plomb

	Total	Non mesurées	Classe 0	Classe 1	Classe 2	Classe 3
Nombre d'unités de diagnostic	342	30	311	0	1	0
%	100	9 %	91 %	0 %	< 1 %	0 %

Ce Constat de Risque d'Exposition au Plomb a été rédigé par Arnaud Hantraye le 18/03/2025 conformément à la norme NF X46-030 «Diagnostic plomb — Protocole de réalisation du constat de risque d'exposition au plomb» et en application de l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb.

Dans le cadre de la mission, il a été repéré des unités de diagnostics de classe 1 et/ou 2. Par conséquent, le propriétaire doit veiller à l'entretien des revêtements recouvrant les unités de diagnostics de classe 1 et 2, afin d'éviter leur dégradation future.

SOMMAIRE

1 Rappel de la commande et des références réglementaires	3
2 Renseignements complémentaires concernant la mission	3
2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel	4
2.3 Le bien objet de la mission	4
3 Méthodologie employée	4
3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X	5
3.2 Stratégie de mesurage	5
3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire	5
4 Présentation des résultats	5
5 Résultats des mesures	6
6 Conclusion	15
6.1 Classement des unités de diagnostic	15
6.2 Recommandations au propriétaire	15
6.3 Commentaires	15
6.4 Facteurs de dégradation du bâti	16
6.5 Transmission du constat à l'agence régionale de santé	16
7 Obligations d'informations pour les propriétaires	16
8 Information sur les principales réglementations et recommandations en matière d'exposition au plomb	17
8.1 Textes de référence	17
8.2 Ressources documentaires	17
9 Annexes :	18
9.1 Notice d'Information (2 pages)	18
9.2 Croquis	19
9.3 Analyses chimiques du laboratoire	21

Nombre de pages de rapport : 21

Liste des documents annexes :

- Notice d'information (2 pages)
- Croquis
- Rapport d'analyses chimiques en laboratoire, le cas échéant.

Nombre de pages d'annexes : 4

1 Rappel de la commande et des références réglementaires

Rappel du cadre réglementaire et des objectifs du CREP

Le constat de risque d'exposition au plomb (CREP), défini par les articles L.1334-5 à 10 code de la santé publique et R.1334-10 à 12, consiste à mesurer la concentration en plomb des revêtements du bien immobilier, afin d'identifier ceux contenant du plomb, qu'ils soient dégradés ou non, à décrire leur état de conservation et à repérer, le cas échéant, les situations de risque de saturnisme infantile ou de dégradation du bâti.

Les résultats du CREP doivent permettre de connaître non seulement le risque immédiat lié à la présence de revêtements dégradés contenant du plomb (qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles pouvant être ingérées par un enfant), mais aussi le risque potentiel lié à la présence de revêtements en bon état contenant du plomb (encore non accessible).

Quand le CREP est réalisé en application des Articles L.1334-6 et L.1334-7, il porte uniquement sur les revêtements privatifs d'un logement, y compris les revêtements extérieurs au logement (volet, portail, grille, ...)

Quand le CREP est réalisé en application de l'Article L.1334-8, seuls les revêtements des parties communes sont concernés (sans omettre, par exemple, la partie extérieure de la porte palière).

La recherche de canalisations en plomb ne fait pas partie du champ d'application du CREP.

Si le bien immobilier concerné est affecté en partie à des usages autres que l'habitation, le CREP ne porte que sur les parties affectées à l'habitation. Dans les locaux annexes de l'habitation, le CREP porte sur ceux qui sont destinés à un usage courant, tels que la buanderie.

Réalisation d'un constat de risque d'exposition au plomb (CREP) :

dans les parties privatives du bien décrit ci-après en prévision de sa vente (en application de l'Article L.1334-6 du code de la santé publique) ou de sa mise en location (en application de l'Article L.1334-7 du code de la santé publique)

2 Renseignements complémentaires concernant la mission

2.1 L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS	
Modèle de l'appareil	NITON XLp 300 série S	
N° de série de l'appareil	93698	
Nature du radionucléide	109 Cd	
Date du dernier chargement de la source	01/11/2023	Activité à cette date et durée de vie : 1480 MBq-69 mois
Autorisation ASN (DGSNR)	N° CODEPNAN2015011411	Date d'autorisation 24/03/2015
	Date de fin de validité de l'autorisation Non concerné	
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	HANTRAYE Arnaud	
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	HANTRAYE Arnaud	

Étalon : FONDIS ; 4658/10 ; 1,01 mg/cm² +/- 0,01 mg/cm²

Vérification de la justesse de l'appareil	n° de mesure	Date de la vérification	Concentration (mg/cm²)
Etalonnage entrée	1	18/03/2025	1 (+/- 0,1)
Etalonnage sortie	625	18/03/2025	1 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire d'analyse	Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse
Nom du contact	-
Coordonnées	-
Référence du rapport d'essai	-
Date d'envoi des prélèvements	-
Date de réception des résultats	-

2.3 Le bien objet de la mission

Adresse du bien immobilier	2 Rue de la Poste 35610 ROZ-SUR-COUESNON
Description de l'ensemble immobilier	Autres Ensemble de la propriété
Année de construction	Avant Janvier 1949
Localisation du bien objet de la mission	Section cadastrale B-648,
Nom et coordonnées du propriétaire ou du syndicat de copropriété (dans le cas du CREP sur parties communes)	MAIRIE ROZ-SUR-COUESNON Roz-sur-Couesnon 35610 Roz-sur-Couesnon
L'occupant est :	Sans objet, le bien est vacant
Date(s) de la visite faisant l'objet du CREP	18/03/2025
Croquis du bien immobilier objet de la mission	Voir annexe n° 9.2

Liste des locaux visités

RDC 1 - Entrée 1,
RDC 1 - Cuisine,
RDC 1 - Pièce 1,
RDC 1 - Pièce 2,
RDC 1 - Salle d'eau 1,
RDC 1 - Pièce 3,
RDC 1 - Pièce 4,
RDC 1 - Garage,
RDC 1 - Couloir,
RDC 1 - Salle de bain 1,
RDC 1 - Cellier 1,
RDC 1 - Wc,
1er étage 1 - Grenier 1,

1er étage 1 - Palier,
1er étage 1 - Pièce 5,
1er étage 1 - Pièce 6,
RdC 2 - Entrée 2,
1er étage 2 - Palier 2,
1er étage 2 - Wc,
1er étage 2 - Salle d'eau 2,
1er étage 2 - Pièce 7,
1er étage 2 - Pièce 8,
1er étage 2 - Cuisine 2,
1er étage 2 - Pièce 9,
2ème étage - Grenier 2,
Garage 2

Liste des locaux non visités ou non mesurés (avec justification)

Néant

3 Méthodologie employée

La recherche et la mesure du plomb présent dans les peintures ou les revêtements ont été réalisées selon l'arrêté du 19 août 2011 et la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*». Les mesures de la concentration surfacique en plomb sont réalisées à l'aide d'un appareil portable à fluorescence X capable d'analyser au moins la raie K du spectre de fluorescence émis en réponse par le plomb, et sont exprimées en mg/cm².

Les éléments de construction de facture récente ou clairement identifiables comme postérieurs au 1er janvier 1949 ne sont pas mesurés, à l'exception des huisseries ou autres éléments métalliques tels que

volets, grilles,... (ceci afin d'identifier la présence éventuelle de minium de plomb). Bien que pouvant être relativement épais, les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb. D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb : toile de verre, moquette, tissus, crépi, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents, mais ils peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb et sont donc à analyser. Les revêtements de type carrelage contiennent souvent du plomb, mais ils ne sont pas visés par le présent arrêté car ce plomb n'est pas accessible.

3.1 Valeur de référence utilisée pour la mesure du plomb par fluorescence X

Les mesures par fluorescence X effectuées sur des revêtements sont interprétées en fonction de la valeur de référence fixée par l'arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb (article 5) : 1 mg/cm².

3.2 Stratégie de mesurage

Sur chaque unité de diagnostic recouverte d'un revêtement, l'auteur du constat effectue :

- 1 seule mesure si celle-ci montre la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 2 mesures si la première ne montre pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²) ;
- 3 mesures si les deux premières ne montrent pas la présence de plomb à une concentration supérieure ou égale au seuil de 1 milligramme par centimètre carré (1 mg/cm²), mais que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées avec une concentration en plomb supérieure ou égale à ce seuil dans un même local.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs.

3.3 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du constat tel que défini à l'Article 4 de l'Arrêté du 19 août 2011 peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «*Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb*», dans le cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «*Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb*» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du constat évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g

4 Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

Concentration en plomb	Nature des dégradations	Classement
< seuils		0
> seuils	Non dégradé ou non visible	1
	Etat d'usage	2
	Dégradé	3

5 Résultats des mesures

	Total UD	Non mesurées	Classe 0	Classe 1	Classe 2	Classe 3
RDC 1 - Entrée 1	15	-	15 (100 %)	-	-	-
RDC 1 - Cuisine	15	-	15 (100 %)	-	-	-
RDC 1 - Pièce 1	17	-	17 (100 %)	-	-	-
RDC 1 - Pièce 2	16	-	16 (100 %)	-	-	-
RDC 1 - Salle d'eau 1	11	-	11 (100 %)	-	-	-
RDC 1 - Pièce 3	19	-	19 (100 %)	-	-	-
RDC 1 - Pièce 4	13	1 (8 %)	12 (92 %)	-	-	-
RDC 1 - Garage	9	-	9 (100 %)	-	-	-
RDC 1 - Couloir	29	-	29 (100 %)	-	-	-
RDC 1 - Salle de bain 1	7	4 (57 %)	3 (43 %)	-	-	-
RDC 1 - Cellier 1	7	5 (71 %)	2 (29 %)	-	-	-
RDC 1 - Wc	7	5 (71 %)	2 (29 %)	-	-	-
1er étage 1 - Grenier 1	5	5 (100 %)	-	-	-	-
1er étage 1 - Palier	5	-	5 (100 %)	-	-	-
1er étage 1 - Pièce 5	11	-	11 (100 %)	-	-	-
1er étage 1 - Pièce 6	11	-	11 (100 %)	-	-	-
RdC 2 - Entrée 2	7	-	7 (100 %)	-	-	-
1er étage 2 - Palier 2	26	-	26 (100 %)	-	-	-
1er étage 2 - Wc	12	-	12 (100 %)	-	-	-
1er étage 2 - Salle d'eau 2	14	-	14 (100 %)	-	-	-
1er étage 2 - Pièce 7	14	-	14 (100 %)	-	-	-
1er étage 2 - Pièce 8	15	-	15 (100 %)	-	-	-
1er étage 2 - Cuisine 2	17	-	17 (100 %)	-	-	-
1er étage 2 - Pièce 9	22	-	22 (100 %)	-	-	-
2ème étage - Grenier 2	9	5 (56 %)	4 (44 %)	-	-	-

	Total UD	Non mesurées	Classe 0	Classe 1	Classe 2	Classe 3
Garage 2	9	5 (56 %)	3 (33 %)	-	1 (11 %)	-
TOTAL	342	30 (9 %)	311 (91 %)	-	1 (%)	-

RDC 1 - Entrée 1

Nombre d'unités de diagnostic : 15 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
2	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
3					partie haute (> 1m)	<0,9			
4	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
5					partie haute (> 1m)	<0,9			
6	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
7					partie haute (> 1m)	<0,9			
8	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
9					partie haute (> 1m)	<0,9			
10		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
11					mesure 2	<0,9			
12	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
13					partie haute (> 1m)	<0,9			
14	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
15					partie haute (> 1m)	<0,9			
16	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
17					partie haute (> 1m)	<0,9			
18	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
19					partie haute (> 1m)	<0,9			
20	C	Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
21					partie haute (> 1m)	<0,9			
22	C	Huisserie Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
23					partie haute (> 1m)	<0,9			
24	D	Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
25					partie haute (> 1m)	<0,9			
26	D	Huisserie Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
27					partie haute (> 1m)	<0,9			
28	A	Embrasure porte	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
29					mesure 2	<0,9			
30	A	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
31					mesure 2	<0,9			

RDC 1 - Cuisine

Nombre d'unités de diagnostic : 15 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
32	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
33					partie haute (> 1m)	<0,9			
34	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
35					partie haute (> 1m)	<0,9			
36	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
37					partie haute (> 1m)	<0,9			
38	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
39					partie haute (> 1m)	<0,9			
40		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
41					mesure 2	<0,9			
42	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
43					partie haute (> 1m)	<0,9			
44	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
45					partie haute (> 1m)	<0,9			
46	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
47					partie haute (> 1m)	<0,9			
48	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
49					partie haute (> 1m)	<0,9			
50	C	Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
51					partie haute (> 1m)	<0,9			
52	C	Huisserie Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
53					partie haute (> 1m)	<0,9			
54	D	Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
55					partie haute (> 1m)	<0,9			
56	D	Huisserie Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
57					partie haute (> 1m)	<0,9			
58	C	Embrasure porte	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
59					mesure 2	<0,9			
60	C	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
61					mesure 2	<0,9			

RDC 1 - Pièce 1

Nombre d'unités de diagnostic : 17 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
62	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
63					partie haute (> 1m)	<0,9			
64	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
65					partie haute (> 1m)	<0,9			
66	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
67					partie haute (> 1m)	<0,9			
68	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
69					partie haute (> 1m)	<0,9			
70		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
71					mesure 2	<0,9			
72	D	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
73					partie haute	<0,9			

74	D	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
75					partie haute	<0,9			
76	D	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
77					partie haute	<0,9			
78	D	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
79					partie haute	<0,9			
80	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
81					partie haute (> 1m)	<0,9			
82	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
83					partie haute (> 1m)	<0,9			
84	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
85					partie haute (> 1m)	<0,9			
86	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
87					partie haute (> 1m)	<0,9			
88	C	Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
89					partie haute (> 1m)	<0,9			
90	C	Huisserie Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
91					partie haute (> 1m)	<0,9			
92	D	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
93					mesure 2	<0,9			
94	D	Embrasure fenêtre	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
95					mesure 2	<0,9			

RDC 1 - Pièce 2

Nombre d'unités de diagnostic : 16 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
96	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
97					partie haute (> 1m)	<0,9			
98	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
99					partie haute (> 1m)	<0,9			
100	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
101					partie haute (> 1m)	<0,9			
102	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
103					partie haute (> 1m)	<0,9			
104		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
105					mesure 2	<0,9			
106	C	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
107					partie haute	<0,9			
108	C	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
109					partie haute	<0,9			
110	C	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
111					partie haute	<0,9			
112	C	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
113					partie haute	<0,9			
114	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
115					partie haute (> 1m)	<0,9			
116	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
117					partie haute (> 1m)	<0,9			
118	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
119					partie haute (> 1m)	<0,9			
120	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
121					partie haute (> 1m)	<0,9			
122	C	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
123					mesure 2	<0,9			
124	C	Embrasure fenêtre	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
125					mesure 2	<0,9			
126	C	Volet	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
127					partie haute	<0,9			

RDC 1 - Salle d'eau 1

Nombre d'unités de diagnostic : 11 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
128	A	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
129					partie haute (> 1m)	<0,9			
130	B	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
131					partie haute (> 1m)	<0,9			
132	C	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
133					partie haute (> 1m)	<0,9			
134	D	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
135					partie haute (> 1m)	<0,9			
136		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
137					mesure 2	<0,9			
138	D	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
139					partie haute	<0,9			
140	D	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
141					partie haute	<0,9			
142	D	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
143					partie haute	<0,9			
144	D	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
145					partie haute	<0,9			
146	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
147					partie haute (> 1m)	<0,9			
148	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
149					partie haute (> 1m)	<0,9			

RDC 1 - Pièce 3

Nombre d'unités de diagnostic : 19 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
150	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
151					partie haute (> 1m)	<0,9			
152	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
153					partie haute (> 1m)	<0,9			
154	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
155					partie haute (> 1m)	<0,9			
156	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	

157		Plafond	-	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9			
158					mesure 1	<0,9		0	
159					mesure 2	<0,9			
160	D	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
161					partie haute	<0,9			
162	D	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
163					partie haute	<0,9			
164	D	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
165					partie haute	<0,9			
166	D	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
167					partie haute	<0,9			
168	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
169					partie haute (> 1m)	<0,9			
170	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
171					partie haute (> 1m)	<0,9			
172	A	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
173					partie haute (> 1m)	<0,9			
174	A	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
175					partie haute (> 1m)	<0,9			
176	B	Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
177					partie haute (> 1m)	<0,9			
178	B	Huisserie Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
179					partie haute (> 1m)	<0,9			
180	C	Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
181					partie haute (> 1m)	<0,9			
182	C	Huisserie Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
183					partie haute (> 1m)	<0,9			
184	D	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
185					mesure 2	<0,9			
186	D	Embrasure fenêtre	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
187					mesure 2	<0,9			

RDC 1 - Pièce 4

Nombre d'unités de diagnostic : 13 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
188	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
189					partie haute (> 1m)	<0,9			
190	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
191					partie haute (> 1m)	<0,9			
192	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
193					partie haute (> 1m)	<0,9			
-	D	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
194		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
195					mesure 2	<0,9			
196	B	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
197					partie haute	<0,9			
198	B	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
199					partie haute	<0,9			
200	B	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
201					partie haute	<0,9			
202	B	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
203					partie haute	<0,9			
204	A	Porte 1	Bois	Vernis	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
205					partie haute (> 1m)	<0,9			
206	A	Huisserie Porte 1	Bois	Vernis	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
207					partie haute (> 1m)	<0,9			
208	C	Porte 2	Bois	Vernis	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
209					partie haute (> 1m)	<0,9			
210	C	Huisserie Porte 2	Bois	Vernis	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
211					partie haute (> 1m)	<0,9			

RDC 1 - Garage

Nombre d'unités de diagnostic : 9 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
212	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
213					partie haute (> 1m)	<0,9			
214	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
215					partie haute (> 1m)	<0,9			
216	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
217					partie haute (> 1m)	<0,9			
218	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
219					partie haute (> 1m)	<0,9			
220		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
221					mesure 2	<0,9			
222	A	Porte	Bois	Vernis	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
223					partie haute (> 1m)	<0,9			
224	A	Huisserie Porte	Bois	Vernis	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
225					partie haute (> 1m)	<0,9			
226	A	Embrasure porte	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
227					mesure 2	<0,9			
228	A	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
229					mesure 2	<0,9			

RDC 1 - Couloir

Nombre d'unités de diagnostic : 29 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
230	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
231					partie haute (> 1m)	<0,9			
232	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
233					partie haute (> 1m)	<0,9			
234	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
235					partie haute (> 1m)	<0,9			
236	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
237					partie haute (> 1m)	<0,9			
238		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	

239					mesure 2	<0,9			
240					partie basse (< 1m)	<0,9			
241	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
242					partie basse (< 1m)	<0,9			
243	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
244					partie basse (< 1m)	<0,9			
245	B	Porte 2	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
246					partie basse (< 1m)	<0,9			
247	B	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
248					partie basse (< 1m)	<0,9			
249	B	Porte 3	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
250					partie basse (< 1m)	<0,9			
251	B	Huisserie Porte 3	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
252					partie basse (< 1m)	<0,9			
253	D	Porte 4	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
254					partie basse (< 1m)	<0,9			
255	D	Huisserie Porte 4	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
256					partie basse (< 1m)	<0,9			
257	D	Porte 5	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
258					partie basse (< 1m)	<0,9			
259	D	Huisserie Porte 5	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
260					partie basse (< 1m)	<0,9			
261	D	Porte 6	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
262					partie basse (< 1m)	<0,9			
263	D	Huisserie Porte 6	Bois	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9		0	
264					partie basse	<0,9			
265	B	Fenêtre 1 intérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
266					partie basse	<0,9			
267	B	Huisserie Fenêtre 1 intérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
268					partie basse	<0,9			
269	B	Fenêtre 1 extérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
270					partie basse	<0,9			
271	B	Huisserie Fenêtre 1 extérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
272					partie basse	<0,9			
273	B	Fenêtre 2 intérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
274					partie basse	<0,9			
275	B	Huisserie Fenêtre 2 intérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
276					partie basse	<0,9			
277	B	Fenêtre 2 extérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
278					partie basse	<0,9			
279	B	Huisserie Fenêtre 2 extérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
280					partie basse	<0,9			
281	D	Fenêtre 3 intérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
282					partie basse	<0,9			
283	D	Huisserie Fenêtre 3 intérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
284					partie basse	<0,9			
285	D	Fenêtre 3 extérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	
286					partie basse	<0,9			
287	D	Huisserie Fenêtre 3 extérieure	Bois	Peinture	partie haute	<0,9		0	

RDC 1 - Salle de bain 1

Nombre d'unités de diagnostic : 7 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
-	A	Mur	-	Carrelage	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Mur	-	Carrelage	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur	-	Carrelage	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur	-	Carrelage	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
288		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
289					mesure 2	<0,9			
290	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
291					partie haute (> 1m)	<0,9			
292	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
293					partie haute (> 1m)	<0,9			

RDC 1 - Cellier 1

Nombre d'unités de diagnostic : 7 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
-	A	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-		Plafond	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
294	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
295					partie haute (> 1m)	<0,9			
296	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
297					partie haute (> 1m)	<0,9			

RDC 1 - Wc

Nombre d'unités de diagnostic : 7 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
-	A	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-		Plafond	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
298	A	Porte	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
299					partie haute (> 1m)	<0,9			
300	A	Huisserie Porte	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
301					partie haute (> 1m)	<0,9			

1er étage 1 - Grenier 1

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
----	------	---------------------	----------	---------------------	---------------------	-----------------	-----------------------	---------------	-------------

-	A	Mur	-	brut	Non mesurée	-	NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Mur	-	brut	Non mesurée	-	NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur	-	brut	Non mesurée	-	NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur	-	brut	Non mesurée	-	NM	Partie non visée par la réglementation
-		Plafond	-	brut	Non mesurée	-	NM	Partie non visée par la réglementation

1er étage 1 - Palier

Nombre d'unités de diagnostic : 5 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
302	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
303					partie haute (> 1m)	<0,9			
304	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
305					partie haute (> 1m)	<0,9			
306	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
307					partie haute (> 1m)	<0,9			
308	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
309					partie haute (> 1m)	<0,9			
310		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
311					mesure 2	<0,9			

1er étage 1 - Pièce 5

Nombre d'unités de diagnostic : 11 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
312	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
313					partie haute (> 1m)	<0,9			
314	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
315					partie haute (> 1m)	<0,9			
316	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
317					partie haute (> 1m)	<0,9			
318	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
319					partie haute (> 1m)	<0,9			
320		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
321					mesure 2	<0,9			
322	C	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
323					partie haute	<0,9			
324	C	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
325					partie haute	<0,9			
326	C	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
327					partie haute	<0,9			
328	C	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
329					partie haute	<0,9			
330	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
331					partie haute (> 1m)	<0,9			
332	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
333					partie haute (> 1m)	<0,9			

1er étage 1 - Pièce 6

Nombre d'unités de diagnostic : 11 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
334	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
335					partie haute (> 1m)	<0,9			
336	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
337					partie haute (> 1m)	<0,9			
338	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
339					partie haute (> 1m)	<0,9			
340	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
341					partie haute (> 1m)	<0,9			
342		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
343					mesure 2	<0,9			
344	B	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
345					partie haute	<0,9			
346	B	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
347					partie haute	<0,9			
348	B	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
349					partie haute	<0,9			
350	B	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
351					partie haute	<0,9			
352	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
353					partie haute (> 1m)	<0,9			
354	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
355					partie haute (> 1m)	<0,9			

RdC 2 - Entrée 2

Nombre d'unités de diagnostic : 7 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
356	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
357					partie haute (> 1m)	<0,9			
358	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
359					partie haute (> 1m)	<0,9			
360	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
361					partie haute (> 1m)	<0,9			
362	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
363					partie haute (> 1m)	<0,9			
364		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
365					mesure 2	<0,9			
366	A	Porte	Bois	Vernis	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
367					partie haute (> 1m)	<0,9			
368	A	Huisserie Porte	Bois	Vernis	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
369					partie haute (> 1m)	<0,9			

1er étage 2 - Palier 2

Nombre d'unités de diagnostic : 26 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
370	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
371					partie haute (> 1m)	<0,9			
372	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
373					partie haute (> 1m)	<0,9			
374	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
375					partie haute (> 1m)	<0,9			
376	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
377					partie haute (> 1m)	<0,9			
378	E	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
379					partie haute (> 1m)	<0,9			
380	F	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
381					partie haute (> 1m)	<0,9			
382	G	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
383					partie haute (> 1m)	<0,9			
384	H	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
385					partie haute (> 1m)	<0,9			
386		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
387					mesure 2	<0,9			
388	B	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
389					partie haute	<0,9			
390	B	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
391					partie haute	<0,9			
392	B	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
393					partie haute	<0,9			
394	B	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
395					partie haute	<0,9			
396	C	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
397					partie haute (> 1m)	<0,9			
398	C	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
399					partie haute (> 1m)	<0,9			
400	C	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
401					partie haute (> 1m)	<0,9			
402	C	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
403					partie haute (> 1m)	<0,9			
404	C	Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
405					partie haute (> 1m)	<0,9			
406	C	Huisserie Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
407					partie haute (> 1m)	<0,9			
408	F	Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
409					partie haute (> 1m)	<0,9			
410	F	Huisserie Porte 4	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
411					partie haute (> 1m)	<0,9			
412	F	Porte 5	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
413					partie haute (> 1m)	<0,9			
414	F	Huisserie Porte 5	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
415					partie haute (> 1m)	<0,9			
416	H	Porte 6	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
417					partie haute (> 1m)	<0,9			
418	H	Huisserie Porte 6	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
419					partie haute (> 1m)	<0,9			
420	B	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
421					mesure 2	<0,9			

1er étage 2 - Wc

Nombre d'unités de diagnostic : 12 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
422	A	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
423					partie haute (> 1m)	<0,9			
424	B	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
425					partie haute (> 1m)	<0,9			
426	C	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
427					partie haute (> 1m)	<0,9			
428	D	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
429					partie haute (> 1m)	<0,9			
430		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
431					mesure 2	<0,9			
432	B	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
433					partie haute	<0,9			
434	B	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
435					partie haute	<0,9			
436	B	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
437					partie haute	<0,9			
438	B	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
439					partie haute	<0,9			
440	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
441					partie haute (> 1m)	<0,9			
442	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
443					partie haute (> 1m)	<0,9			
444	B	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
445					mesure 2	<0,9			

1er étage 2 - Salle d'eau 2

Nombre d'unités de diagnostic : 14 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
446	A	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
447					partie haute (> 1m)	<0,9			
448	B	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
449					partie haute (> 1m)	<0,9			
450	C	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
451					partie haute (> 1m)	<0,9			
452	D	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
453					partie haute (> 1m)	<0,9			
454	E	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
455					partie haute (> 1m)	<0,9			
456	F	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	

457		Plafond	-	Peinture	partie haute (> 1m)	<0,9			
458					mesure 1	<0,9			
459					mesure 2	<0,9	0		
460	E	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9			
461					partie haute	<0,9	0		
462	E	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9			
463					partie haute	<0,9	0		
464	E	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9			
465					partie haute	<0,9	0		
466	E	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9			
467					partie haute	<0,9	0		
468	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9			
469					partie haute (> 1m)	<0,9	0		
470	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9			
471					partie haute (> 1m)	<0,9	0		
472	E	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9			
473					mesure 2	<0,9	0		

1er étage 2 - Pièce 7

Nombre d'unités de diagnostic : 14 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
474	A	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
475					partie haute (> 1m)	<0,9			
476	B	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
477					partie haute (> 1m)	<0,9			
478	C	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
479					partie haute (> 1m)	<0,9			
480	D	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
481					partie haute (> 1m)	<0,9			
482	E	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
483					partie haute (> 1m)	<0,9			
484	F	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
485					partie haute (> 1m)	<0,9			
486		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
487					mesure 2	<0,9			
488	C	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
489					partie haute	<0,9			
490	C	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
491					partie haute	<0,9			
492	C	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
493					partie haute	<0,9			
494	C	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
495					partie haute	<0,9			
496	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
497					partie haute (> 1m)	<0,9			
498	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
499					partie haute (> 1m)	<0,9			
500	C	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
501					mesure 2	<0,9			

1er étage 2 - Pièce 8

Nombre d'unités de diagnostic : 15 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
502	A	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
503					partie haute (> 1m)	<0,9			
504	B	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
505					partie haute (> 1m)	<0,9			
506	C	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
507					partie haute (> 1m)	<0,9			
508	D	Mur	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
509					partie haute (> 1m)	<0,9			
510		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
511					mesure 2	<0,9			
512	C	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
513					partie haute	<0,9			
514	C	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
515					partie haute	<0,9			
516	C	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
517					partie haute	<0,9			
518	C	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
519					partie haute	<0,9			
520	A	Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
521					partie haute (> 1m)	<0,9			
522	A	Huisserie Porte	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
523					partie haute (> 1m)	<0,9			
524	C	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
525					mesure 2	<0,9			
526	C	Embrasure fenêtre	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
527					mesure 2	<0,9			
528	C	Volet	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
529					partie haute	<0,9			
530	C	Garde-corps	Métal	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
531					mesure 2	<0,9			

1er étage 2 - Cuisine 2

Nombre d'unités de diagnostic : 17 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
532	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
533					partie haute (> 1m)	<0,9			
534	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
535					partie haute (> 1m)	<0,9			
536	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
537					partie haute (> 1m)	<0,9			
538	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
539					partie haute (> 1m)	<0,9			

540		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
541					mesure 2	<0,9			
542	C	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
543					partie haute	<0,9			
544	C	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
545					partie haute	<0,9			
546	C	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
547					partie haute	<0,9			
548	C	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
549					partie haute	<0,9			
550	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
551					partie haute (> 1m)	<0,9			
552	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
553					partie haute (> 1m)	<0,9			
554	D	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
555					partie haute (> 1m)	<0,9			
556	D	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
557					partie haute (> 1m)	<0,9			
558	C	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
559					mesure 2	<0,9			
560	C	Embrasure fenêtre	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
561					mesure 2	<0,9			
562	C	Volet	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
563					partie haute	<0,9			
564	C	Garde-corps	Métal	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
565					mesure 2	<0,9			

1er étage 2 - Pièce 9

Nombre d'unités de diagnostic : 22 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
566	A	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
567					partie haute (> 1m)	<0,9			
568	B	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
569					partie haute (> 1m)	<0,9			
570	C	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
571					partie haute (> 1m)	<0,9			
572	D	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
573					partie haute (> 1m)	<0,9			
574	E	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
575					partie haute (> 1m)	<0,9			
576	F	Mur	-	Tapisserie	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
577					partie haute (> 1m)	<0,9			
578		Plafond	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
579					mesure 2	<0,9			
580	B	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
581					partie haute	<0,9			
582	B	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
583					partie haute	<0,9			
584	B	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
585					partie haute	<0,9			
586	B	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
587					partie haute	<0,9			
588	A	Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
589					partie haute (> 1m)	<0,9			
590	A	Huisserie Porte 1	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
591					partie haute (> 1m)	<0,9			
592	D	Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
593					partie haute (> 1m)	<0,9			
594	D	Huisserie Porte 2	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
595					partie haute (> 1m)	<0,9			
596	F	Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
597					partie haute (> 1m)	<0,9			
598	F	Huisserie Porte 3	Bois	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
599					partie haute (> 1m)	<0,9			
600	B	Boiserie embrasure	Bois	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
601					mesure 2	<0,9			
602	B	Embrasure fenêtre	-	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
603					mesure 2	<0,9			
604	B	Volet	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
605					partie haute	<0,9			
606	B	Garde-corps	Métal	Peinture	mesure 1	<0,9		0	
607					mesure 2	<0,9			
608					mesure 1	<0,9		0	
609	C	Garde-corps	Métal	Peinture	mesure 2	<0,9			

2ème étage - Grenier 2

Nombre d'unités de diagnostic : 9 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
-	A	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-		Plafond	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
610	D	Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
611					partie haute	<0,9			
612	D	Huisserie Fenêtre intérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
613					partie haute	<0,9			
614	D	Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
615					partie haute	<0,9			
616	D	Huisserie Fenêtre extérieure	Bois	Peinture	partie basse	<0,9		0	
617					partie haute	<0,9			

Garage 2

Nombre d'unités de diagnostic : 9 - Nombre d'unités de diagnostic de classe 3 repéré : 0 soit 0 %

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Localisation mesure	Mesure (mg/cm²)	Etat* de conservation	Classement UD	Observation
----	------	---------------------	----------	---------------------	---------------------	-----------------	-----------------------	---------------	-------------

-	A	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	B	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	C	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-	D	Mur	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
-		Plafond	-	brut	Non mesurée	-		NM	Partie non visée par la réglementation
618	A	Porte 1	-	Peinture	partie basse (< 1m)	3.6	Etat d'usage (Microfissures)	2	
619	A	Huisserie Porte 1	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
620					partie haute (> 1m)	<0,9			
621	B	Porte 2	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
622					partie haute (> 1m)	<0,9			
623	B	Huisserie Porte 2	-	Peinture	partie basse (< 1m)	<0,9		0	
624					partie haute (> 1m)	<0,9			

NM : Non mesuré car l'unité de diagnostic n'est pas visée par la réglementation.

* L'état de conservation sera, le cas échéant, complété par la nature de la dégradation.

6 Conclusion

6.1 Classement des unités de diagnostic

Les mesures de concentration en plomb sont regroupées dans le tableau de synthèse suivant :

	Total	Non mesurées	Classe 0	Classe 1	Classe 2	Classe 3
Nombre d'unités de diagnostic	342	30	311	0	1	0
%	100	9 %	91 %	0 %	< 1 %	0 %

6.2 Recommandations au propriétaire

Le plomb (principalement la céruse) contenu dans les revêtements peut provoquer une intoxication des personnes, en particulier des jeunes enfants, dès lors qu'il est inhalé ou ingéré. Les travaux qui seraient conduits sur les surfaces identifiées comme recouvertes de peinture d'une concentration surfacique en plomb égale ou supérieure à 1 mg/cm² devront s'accompagner de mesures de protection collectives et individuelles visant à contrôler la dissémination de poussières toxiques et à éviter toute exposition au plomb tant pour les intervenants que pour les occupants de l'immeuble et la population environnante.

Lors de la présente mission il a été mis en évidence la présence de revêtements contenant du plomb au-delà des seuils en vigueur.

Du fait de la présence de revêtements contenant du plomb au-delà des seuils en vigueur et de la nature des dégradations constatées (non dégradé, non visible, état d'usage) sur certaines unités de diagnostic, le propriétaire doit veiller à l'entretien des revêtements recouvrant les unités de diagnostic de classe 1 et 2, afin d'éviter leur dégradation future.

6.3 Commentaires

Constatations diverses :

Néant

Validité du constat :

Du fait de la présence de revêtement contenant du plomb à des concentrations supérieures aux seuils définis par arrêté des ministres chargés de la santé et de la construction, le présent constat a une durée de validité de 1 an (jusqu'au 17/03/2026).

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :

Néant

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

Sans accompagnateur

6.4 Situations de risque de saturnisme infantile et de dégradation du bâti

(Au sens des articles 1 et 8 du texte 40 de l'arrêté du 19 août 2011 relatif au Constat de Risque d'Exposition au Plomb)

Situations de risque de saturnisme infantile

NON	Au moins un local parmi les locaux objets du constat présente au moins 50% d'unités de diagnostic de classe 3
NON	L'ensemble des locaux objets du constat présente au moins 20% d'unités de diagnostic de classe 3

Situations de dégradation de bâti

NON	Les locaux objets du constat présentent au moins un plancher ou plafond menaçant de s'effondrer ou en tout ou partie effondré
NON	Les locaux objets du constat présentent des traces importantes de coulures, de ruissellements ou d'écoulements d'eau sur plusieurs unités de diagnostic d'une même pièce
NON	Les locaux objets du constat présentent plusieurs unités de diagnostic d'une même pièce recouvertes de moisissures ou de nombreuses taches d'humidité.

6.5 Transmission du constat à l'agence régionale de santé

NON	Si le constat identifie au moins l'une de ces cinq situations, son auteur transmet, dans un délai de cinq jours ouvrables, une copie du rapport au directeur général de l'agence régionale de santé d'implantation du bien expertisé en application de l'article L.1334-10 du code de la santé publique.
-----	--

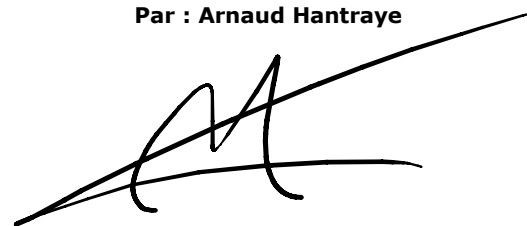
En application de l'Article R.1334-10 du code de la santé publique, l'auteur du présent constat informe de cette transmission le propriétaire, le syndicat des copropriétaires ou l'exploitant du local d'hébergement

Remarque : Néant

*Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert - Centre Alphas - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE (détail sur www.info-certif.fr)***

Fait à **DOL DE BRETAGNE**, le **18/03/2025**

Par : **Arnaud Hantraye**



7 Obligations d'informations pour les propriétaires

Décret n° 2006-474 du 25 avril 2006 relatif à la lutte contre le saturnisme, Article R.1334-12 du code de la santé publique :

«L'information des occupants et des personnes amenées à exécuter des travaux, prévue par l'article L.1334-9 est réalisée par la remise du constat de risque d'exposition au plomb (CREP) par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement.»

«Le CREP est tenu par le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement à disposition des agents ou services mentionnés à l'Article L.1421-1 du code de la santé publique ainsi, le cas échéant, des agents chargés du contrôle de la réglementation du travail et des agents des services de prévention des organismes de Sécurité Sociale.»

Article L1334-9 :

Si le constat, établi dans les conditions mentionnées aux articles L. 1334-6 à L. 1334-8, met en évidence la présence de revêtements dégradés contenant du plomb à des concentrations supérieures aux seuils définis par l'arrêté mentionné à l'article L. 1334-2, le propriétaire ou l'exploitant du local d'hébergement doit en informer les occupants et les personnes amenées à faire des travaux dans l'immeuble ou la partie d'immeuble concerné. Il procède aux travaux appropriés pour supprimer le risque d'exposition au plomb, tout en garantissant la sécurité des occupants. En cas de location, lesdits travaux incombent au propriétaire bailleur. La non-réalisation desdits travaux par le propriétaire bailleur, avant la mise en location du logement, constitue un manquement aux obligations particulières de sécurité et de prudence susceptible d'engager sa responsabilité pénale.

8 Information sur les principales réglementations et recommandations en matière d'exposition au plomb

8.1 Textes de référence

Code de la santé publique :

- Code de la santé publique : Articles L.1334-1 à L.1334-12 et Articles R.1334-1 à R.1334-13 (lutte contre la présence de plomb) ;
- Loi n° 2004-806 du 9 août 2004 relative à la politique de santé publique Articles 72 à 78 modifiant le code de la santé publique ;
- Décret n° 2006-474 du 25 avril 2006 relatif à la lutte contre le saturnisme ;
- Arrêté du 07 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification ;
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb.

Code de la construction et de l'habitat :

- Code de la construction et de l'habitation : Articles L.271-4 à L.271-6 (Dossier de diagnostic technique) et Articles R.271-1 à R.271-4 (Conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique) ;
- Ordonnance n° 2005-655 du 8 juin 2005 relative au logement et à la construction ;
- Décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers et modifiant le code de la construction et de l'habitation et le code de la santé publique.

Code du travail pour la prévention des risques professionnels liés à l'exposition au plomb :

- Code du travail : Articles L.233-5-1, R.231-51 à R.231-54, R.231-56 et suivants, R.231-58 et suivants, R.233-1, R.233-42 et suivants ;
- Décret n° 2001-97 du 1er février 2001 établissant les règles particulières de prévention des risques cancérogènes, mutagènes ou toxiques pour la reproduction et modifiant le code du travail ;
- Décret n° 93-41 du 11 janvier 1993 relatif aux mesures d'organisation, aux conditions de mise en œuvre et d'utilisation applicables aux équipements de travail et moyens de protection soumis à l'Article L.233-5-1 du code du travail et modifiant ce code (équipements de protection individuelle et vêtements de travail) ;
- Décret n° 2003-1254 du 23 décembre 2003 relatif à la prévention du risque chimique et modifiant le code du travail ;
- Loi n° 91-1414 du 31 décembre 1991 modifiant le code du travail et le code de la santé publique en vue de favoriser la prévention des risques professionnels et portant transposition de directives européennes relatives à la santé et à la sécurité du travail (Équipements de travail) ;
- Décret n° 92-1261 du 3 décembre 1992 relatif à la prévention des risques chimiques (Articles R.231-51 à R.231-54 du code du travail) ;
- Arrêté du 19 mars 1993 fixant, en application de l'Article R.237-8 du code du travail, la liste des travaux dangereux pour lesquels il est établi un plan de prévention.

8.2 Ressources documentaires

Documents techniques :

- Fiche de sécurité H2 F 13 99 Maladies Professionnelles, Plomb, OPPBTP, janvier 1999 ;
- Guide à l'usage des professionnels du bâtiment, Peintures au plomb, Aide au choix d'une technique de traitement, OPPBTP, FFB, CEBTP, Éditions OPPBTP 4e trimestre 2001 ;
- Document ED 909 Interventions sur les peintures contenant du plomb, prévention des risques professionnels, INRS, avril 2003 ;

- Norme AFNOR NF X 46-030 «*Diagnostic plomb — Protocole de réalisation du constat de risque d'exposition au plomb*».

Sites Internet :

- **Ministère chargé de la santé** (textes officiels, précautions à prendre en cas de travaux portant sur des peintures au plomb, obligations des différents acteurs, ...) :
<http://www.sante.gouv.fr> (dossiers thématiques «Plomb» ou «Saturnisme»)
- **Ministère chargé du logement** :
<http://www.logement.gouv.fr>
- **Agence nationale de l'habitat (ANAH)** :
<http://www.anah.fr/> (fiche *Peintures au plomb* disponible, notamment)
- **Institut national de recherche et de sécurité (INRS)** :
<http://www.inrs.fr/> (règles de prévention du risque chimique, fiche toxicologique plomb et composés minéraux, ...)

9 Annexes :

9.1 Notice d'Information

Si le logement que vous vendez, achetez ou louez, comporte des revêtements contenant du plomb : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Deux documents vous informent :

- Le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : **lisez-le attentivement !**
- La présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc...). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. **L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.**

Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusqu'en 1950. Ces peintures souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et la poussière ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- S'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb ;
- S'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb ;
- S'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

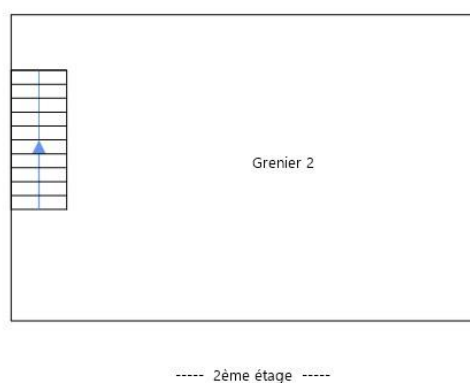
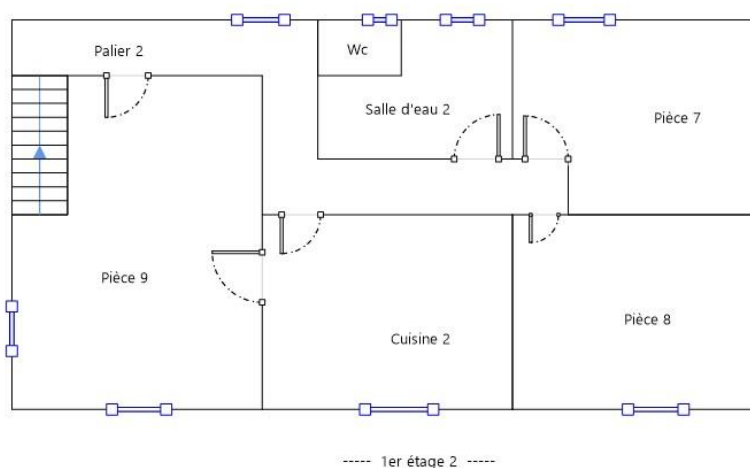
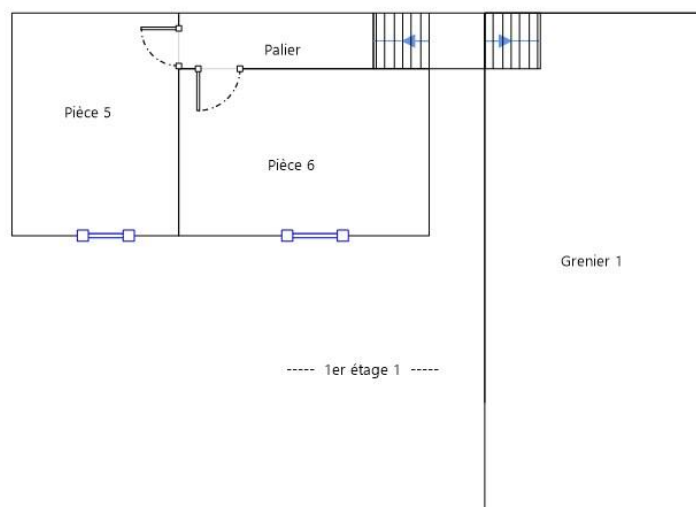
Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

- Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre qu'elles s'aggravent.
- Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;
- Évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords des fenêtres avec une serpillière humide ;

- En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb : prenez des précautions**

- Si vous êtes enceinte :**

- Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie). Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites Internet des ministères chargés de la santé et du logement.



Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

9.3 Analyses chimiques du laboratoire

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.

AMIANTE



**L'ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE
MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE**



Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : 25/IMO/0195

Date du repérage : 18/03/2025

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : 2 Rue de la Poste Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n°:NC Code postal, ville : . 35610 ROZ-SUR-COUESNON Section cadastrale B-648,
Périmètre de repérage : Ensemble de la propriété
Type de logement : Fonction principale du bâtiment : Date de construction : Autre Autres Avant Janvier 1949

Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ... MAIRIE ROZ-SUR-COUESNON Adresse : Roz-sur-Couesnon 35610 Roz-sur-Couesnon
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : ... MAIRIE ROZ-SUR-COUESNON Adresse : Roz-sur-Couesnon 35610 Roz-sur-Couesnon

Le(s) signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	Arnaud Hantraye	Opérateur de repérage	I.Cert Centre Alphasys - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE	Obtention : 15/02/2022 Échéance : 14/02/2029 N° de certification : CPDI2623

Raison sociale de l'entreprise : **BATI'DIAG Conseil** (Numéro SIRET : **80226931600039**)

Adresse : **1 Chemin de la Ruelle de Quercourt, 35120 DOL DE BRETAGNE**

Désignation de la compagnie d'assurance : **Allianz**

Numéro de police et date de validité : **53932652 - 09/06/2024**

Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 18/03/2025, remis au propriétaire le 18/03/2025
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 59 pages

Sommaire

- 1 Les conclusions**
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses**
- 3 La mission de repérage**
 - 3.1 L'objet de la mission
 - 3.2 Le cadre de la mission
 - 3.2.1 L'intitulé de la mission
 - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
 - 3.2.3 L'objectif de la mission
 - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
 - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
 - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage**
 - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
 - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
 - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
 - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Conclusion détaillée du repérage**
 - 5.1 Liste des produits et matériaux présentées par catégorie
 - 5.2 Récapitulatif zone par zone
- 6 Signatures**
- 7 Annexes**

1. – Les conclusions

1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante. (Détailé en partie 5 du présent rapport)

1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations approfondies sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : ... ITGA

Adresse : Rue de la Terre Adélie batiment R CS66862 35768 ST GREGOIRE CEDEX

Numéro de l'accréditation Cofrac : 1-5967

3. – La mission de repérage

3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la réalisation de travaux dans l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

3.2 Le cadre de la mission**3.2.1 L'intitulé de la mission**

«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux».

3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 modifié relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante situés dans la zone impactée par les travaux.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

3.2.4 Le programme de repérage

Le programme de repérage est défini par l'arrêté du 16 juillet 2019 modifié et de son annexe 1.

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités	Plaques ondulées et planes
	Ardoises, bardeaux bitumineux
	Éléments associés à la toiture
	Éléments sous toiture
	Étanchéité de toiture terrasse
	Fenêtres de toit, lanternaux, verrières
2 - Parois verticales extérieures et Façades	Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich
	Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage
	Façades lourdes y compris poteaux
	Menuiseries extérieures
	Éléments associés aux façades
3 - Parois verticales intérieures	Murs et cloisons maçonnés
	Poteaux
	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
	Gaines et coffres verticaux
	Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques
	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
4 - Plafonds et faux plafonds	Plafonds
	Poutres et charpentes
	Poutres et charpentes
	Gaines et coffres horizontaux
	Faux plafonds
	Suspentes et contrevents
5 - Planchers et planchers techniques	Revêtements de sols
6 - Conduits et accessoires intérieurs	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
	Clapets / volets coupe-feu
	Vide-ordures
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques	Portes et cloisons palières
	parois des équipements
	Matériels en machinerie
8 - Équipements divers et accessoires	Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes
	Convecteurs et radiateurs électriques
	fusibles à broche
	canalisations électriques préfabriquées
	Coffres-forts
	Portes de placard, baignoires et éviers métalliques
	Jardinières, bac à sable incendie
9 - Fondations et soubassements	Étanchéité des murs enterrés
	Parois verticales et horizontales enterrées
	Conduits et fourreaux
10 - Aménagements, voiries et réseaux divers	Conduits, Siphons
	Voiries
	Espaces sportifs
	Aménagements extérieurs

3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

3.2.6 Le périmètre de repérage

Programme détaillé des travaux :

Curage intérieur avant travaux

Descriptif des pièces visitées

RDC 1 - Entrée 1,
RDC 1 - Cuisine,
RDC 1 - Pièce 1,
RDC 1 - Pièce 2,
RDC 1 - Salle d'eau 1,
RDC 1 - Pièce 3,
RDC 1 - Pièce 4,
RDC 1 - Garage,
RDC 1 - Couloir,
RDC 1 - Salle de bain 1,
RDC 1 - Cellier 1,
RDC 1 - Wc,
1er étage 1 - Grenier 1,

1er étage 1 - Palier,
1er étage 1 - Pièce 5,
1er étage 1 - Pièce 6,
RdC 2 - Entrée 2,
1er étage 2 - Palier 2,
1er étage 2 - Wc,
1er étage 2 - Salle d'eau 2,
1er étage 2 - Pièce 7,
1er étage 2 - Pièce 8,
1er étage 2 - Cuisine 2,
1er étage 2 - Pièce 9,
2ème étage - Grenier 2,
Garage 2

Localisation	Description
RDC 1 - Entrée 1	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 B : Bois et Peinture Porte 3 C : Bois et Peinture Porte 4 D : Bois et Peinture Embrasure porte A : Peinture Boiserie embrasure A : Bois et Peinture
RDC 1 - Cuisine	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 B : Bois et Peinture Porte 3 C : Bois et Peinture Porte 4 D : Bois et Peinture Embrasure porte C : Peinture Boiserie embrasure C : Bois et Peinture
RDC 1 - Pièce 1	Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Fenêtre D : Bois et Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 B : Bois et Peinture Porte 3 C : Bois et Peinture Boiserie embrasure D : Bois et Peinture Embrasure fenêtre D : Peinture Sol : Parquet
RDC 1 - Pièce 2	Sol : Parquet Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Fenêtre C : Bois et Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 B : Bois et Peinture Boiserie embrasure C : Bois et Peinture Embrasure fenêtre C : Peinture Volet C : Bois et Peinture
RDC 1 - Salle d'eau 1	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Peinture Plafond : Peinture Fenêtre D : Bois et Peinture Porte A : Bois et Peinture
RDC 1 - Pièce 3	Sol : Parquet Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Fenêtre D : Bois et Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 A : Bois et Peinture Porte 3 B : Bois et Peinture Porte 4 C : Bois et Peinture Boiserie embrasure D : Bois et Peinture Embrasure fenêtre D : Peinture
RDC 1 - Pièce 4	Sol : Parquet Mur A, B, C : Tapisserie Mur D : brut Plafond : Peinture Fenêtre B : Bois et Peinture Porte 1 A : Bois et Vernis Porte 2 C : Bois et Vernis

Localisation	Description
RDC 1 - Garage	Sol : Parquet Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Porte A : Bois et Vernis Embrasure porte A : Peinture Boiserie embrasure A : Bois et Peinture
RDC 1 - Salle de bain 1	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Carrelage Plafond : Peinture Porte A : Bois et Peinture
RDC 1 - Couloir	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 B : Bois et Peinture Porte 3 B : Bois et Peinture Porte 4 D : Bois et Peinture Porte 5 D : Bois et Peinture Porte 6 D : Bois et Peinture Fenêtre 1 B : Bois et Peinture Fenêtre 2 B : Bois et Peinture Fenêtre 3 D : Bois et Peinture
RDC 1 - Cellier 1	Sol : Béton Mur A, B, C, D : brut Plafond : brut Porte A : Bois et Peinture
1er étage 1 - Grenier 1	Sol : brut Mur A, B, C, D : brut Plafond : brut
1er étage 1 - Palier	Sol plastique Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture
1er étage 1 - Pièce 5	Sol plastique Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Fenêtre C : Bois et Peinture Porte A : Bois et Peinture
1er étage 1 - Pièce 6	Sol plastique Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Fenêtre B : Bois et Peinture Porte A : Bois et Peinture
RdC 2 - Entrée 2	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Porte A : Bois et Vernis
1er étage 2 - Palier 2	Sol : Parquet Mur A, B, C, D, E, F, G, H : Tapisserie Plafond : Peinture Fenêtre B : Bois et Peinture Porte 1 C : Bois et Peinture Porte 2 C : Bois et Peinture Porte 3 C : Bois et Peinture Porte 4 F : Bois et Peinture Porte 5 F : Bois et Peinture Porte 6 H : Bois et Peinture Boiserie embrasure B : Bois et Peinture
1er étage 2 - Wc	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Peinture Plafond : Peinture Fenêtre B : Bois et Peinture Porte A : Bois et Peinture Boiserie embrasure B : Bois et Peinture
1er étage 2 - Salle d'eau 2	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D, E, F : Peinture Plafond : Peinture Fenêtre E : Bois et Peinture Porte A : Bois et Peinture Boiserie embrasure E : Bois et Peinture
1er étage 2 - Pièce 7	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D, E, F : Peinture Plafond : Peinture Fenêtre C : Bois et Peinture Porte A : Bois et Peinture Boiserie embrasure C : Bois et Peinture
1er étage 2 - Pièce 8	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Peinture Plafond : Peinture Fenêtre C : Bois et Peinture Porte A : Bois et Peinture Boiserie embrasure C : Bois et Peinture Embrasure fenêtre C : Peinture Volet C : Bois et Peinture Garde-corps C : Métal et Peinture

Localisation	Description
1er étage 2 - Cuisine 2	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D : Tapisserie Plafond : Peinture Fenêtre C : Bois et Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 D : Bois et Peinture Boiserie embrasure C : Bois et Peinture Embrasure fenêtre C : Peinture Volet C : Bois et Peinture Garde-corps C : Métal et Peinture
1er étage 2 - Pièce 9	Sol : Carrelage Mur A, B, C, D, E, F : Tapisserie Plafond : Peinture Fenêtre B : Bois et Peinture Porte 1 A : Bois et Peinture Porte 2 D : Bois et Peinture Porte 3 F : Bois et Peinture Boiserie embrasure B : Bois et Peinture Embrasure fenêtre B : Peinture Volet B : Bois et Peinture Garde-corps B, C : Métal et Peinture
2ème étage - Grenier 2	Sol : brut Mur A, B, C, D : brut Plafond : brut Fenêtre D : Bois et Peinture
Garage 2	Sol : brut Mur A, B, C, D : brut Plafond : brut Porte 1 A : Peinture Porte 2 B : Peinture
RDC 1 - Wc	Sol : brut Mur A, B, C, D : brut Plafond : brut Porte A : Peinture

4. – Conditions de réalisation du repérage

4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

Le programme détaillé des travaux n'a pas été communiqué c'est pourquoi le nombre et le type d'échantillons réalisés n'est pas exhaustif et peut être amené à être complété par d'autre prélèvement si besoin.

4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 11/02/2025

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 18/03/2025

Heure d'arrivée : 09 h 15

Durée du repérage : 03 h 00

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : Sans accompagnateur

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage ne s'est pas déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017 et de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements n'a pas été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

5. – Conclusion détaillée du repérage

5.1 Liste des produits et matériaux, présentée par catégorie

Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

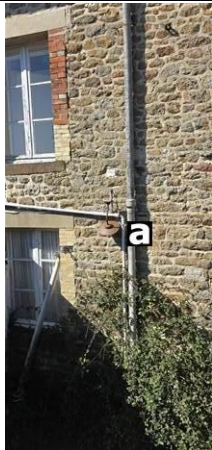
1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades

M028 : Partie à inspecter : façade Est (Conduit).

Pièces : façade est

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
façade est	1	Identifiant : M028 Description : Conduit Résultat : Présence d'amiante	Oui façade est	P030	

3 - Parois verticales intérieures

M030 : Partie à inspecter : murs (plâtre).

Niveau : 1er étage 1

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Pièce 6	1	Identifiant : M030 Description : plâtre Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 1 - Pièce 6	P032	

M021 : Partie à inspecter : Enduits projetés.

Niveau : 1er étage 2

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Pièce 9	1	Identifiant : M021 Description : Enduits projetés Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Pièce 9	P023	

4 - Plafonds et faux plafonds

Sans objet

5 - Planchers et planchers techniques

M001 : Partie à inspecter : Colles des carrelages.

Niveau : RDC 1

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo

Entrée 1	1	Identifiant : M001 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Entrée 1	P001	
M008 : Partie à inspecter : Colles des carrelages.					
Niveau : RDC 1					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle de bain 1	1	Identifiant : M008 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Salle de bain 1	P008	
M015 : Partie à inspecter : Chape maigre.					
Niveau : 1er étage 2					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine 2	1	Identifiant : M015 Description : Chape maigre Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Cuisine 2	P015	

6 - Conduits et accessoires intérieurs**Sans objet****7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques****Sans objet****8 - Équipements divers et accessoires**

M029 : Partie à inspecter : Calorifugeage.					
Pièces : Garage 2					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Garage 2	1	Identifiant : M029 Description : Calorifugeage Résultat : Absence d'amiante	Oui garage 2	P031	

9 - Fondations et soubassements**Sans objet****10 - Aménagements, voiries et réseaux divers****Sans objet****Composants ne figurant pas sur la Norme NF X 46-020 d'Août 2017**

M002 : Partie à inspecter : Plinthes (Colles des carrelages).					
Niveau : RDC 1					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Entrée 1	1	Identifiant : M002 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Entrée 1	P002	
M005 : Partie à inspecter : mur (Colles des carrelages).					
Niveau : RDC 1					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle d'eau 1	1	Identifiant : M005 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Salle d'eau 1	P005	

M006 : Partie à inspecter : sol (Colles des carrelages).**Niveau : RDC 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle d'eau 1	1	Identifiant : M006 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Salle d'eau 1	P006	

M010 : Partie à inspecter : murs (platre).**Niveau : RDC 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Pièce 3	1	Identifiant : M010 Description : platre Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Pièce 3	P010	

M007 : Partie à inspecter : sol (Colles des carrelages).**Niveau : RDC 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Pièce 4	1	Identifiant : M007 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Pièce 4	P007	

M003 : Partie à inspecter : plinthes (Colles des carrelages).**Niveau : RDC 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	Identifiant : M003 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Couloir	P003	

M004 : Partie à inspecter : Sol (Colles des carrelages).**Niveau : RDC 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Couloir	1	Identifiant : M004 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Couloir	P004	

M009 : Partie à inspecter : murs (Platre).**Niveau : RDC 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle de bain 1	1	Identifiant : M009 Description : Platre Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - Salle de bain 1	P009	

M024 : Partie à inspecter : isolant (laine de verre).**Niveau : 1er étage 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Grenier 1	1	Identifiant : M024 Description : laine de verre Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Salle d'eau 2	P026	

M020 : Partie à inspecter : plafond (Enduits projetés).

Partie à inspecter : murs (Enduits projetés).

Niveau : 1er étage 2

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Palier 2	1	Identifiant : M020 Description : Enduits projetés Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Palier 2	P022	
Pièce 7	2	Identifiant : M020 Description : Enduits projetés Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Pièce 7	P020	
Pièce 8	3	Identifiant : M020 Description : Enduits projetés Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Pièce 8	P021	

M022 : Partie à inspecter : sol (Revêtement plastique avec sous-couche).**Niveau : 1er étage 2**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Palier 2	1	Identifiant : M022 Description : Revêtement plastique avec sous-couche Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Palier 2	P024	

M018 : Partie à inspecter : murs (Colles des carrelages).**Niveau : 1er étage 2**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle d'eau 2	1	Identifiant : M018 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Salle d'eau 2	P018	

M019 : Partie à inspecter : plinthes (Colles des carrelages).**Niveau : 1er étage 2**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle d'eau 2	1	Identifiant : M019 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Salle d'eau 2	P019	

M023 : Partie à inspecter : conduit de ventilation (Conduits).**Niveau : 1er étage 2**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle d'eau 2	1	Identifiant : M023 Description : Conduits Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Salle d'eau 2	P025	

M014 : Partie à inspecter : Mur (Colles des carrelages).**Niveau : 1er étage 2**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine 2	1	Identifiant : M014 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Cuisine 2	P014	

M016 : Partie à inspecter : plinthes (Colles des carrelages).**Niveau : 1er étage 2**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine 2	1	Identifiant : M016 Description : Colles des carrelages Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Cuisine 2	P016	

M017 : Partie à inspecter : murs (platre).**Niveau : 1er étage 2**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine 2	1	Identifiant : M017 Description : platre Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Cuisine 2	P017	

M026 : Partie à inspecter : murs (Enduits projetés).**Pièces : 1er étage 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
1er étage 1	1	Identifiant : M026 Description : Enduits projetés Résultat : Absence d'amiante	Oui RDC 1 - 1er étage 1	P028	

M011 : Partie à inspecter : sol (Revêtement plastique avec sous-couche).**Niveau : 1er étage 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Palier, pièces 4 et 6	1	Identifiant : M011 Description : Revêtement plastique avec sous-couche Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 1 - Palier, pièces 4 et 6	P011	

M012 : Partie à inspecter : murs (platre).**Niveau : 1er étage 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Palier, pièces 5 et 6	1	Identifiant : M012 Description : platre Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 1 - Palier, pièces 5 et 6	P012	

M013 : Partie à inspecter : plafond (plâtres).**Niveau : 1er étage 1**


Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Palier, pièces 5 et 6	1	Identifiant : M013 Description : plâtres Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 1 - Palier, pièces 5 et 6	P013	

M025 : Partie à inspecter : plafonds (Enduits projetés).**Pièces : RDC 1 -**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
RDC 1 -	1	Identifiant : M025 Description : Enduits projetés Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage 2 - Salle d'eau 2	P027	

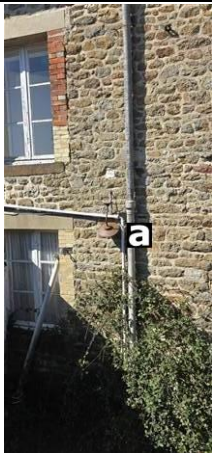

M027 : Partie à inspecter : toiture (Plaques en fibres-ciment).

Pièces : Toiture étage 1 et grenier 1

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Toiture étage 1 et grenier 1	1	Identifiant : M027 Description : Plaques en fibres-ciment Résultat : Présence d'amiante	Oui toiture étage 1	P029	

5.2 Récapitulatif zone par zone

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M001	Localisation : RDC 1 - Entrée 1 Echantillons : P001 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M002	Localisation : RDC 1 - Entrée 1 Echantillons : P002 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M005	Localisation : RDC 1 - Salle d'eau 1 Echantillons : P005 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M006	Localisation : RDC 1 - Salle d'eau 1 Echantillons : P006 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M010	Localisation : RDC 1 - Pièce 3 Echantillons : P010 Description : platre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M007	Localisation : RDC 1 - Pièce 4 Echantillons : P007 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M003	Localisation : RDC 1 - Couloir Echantillons : P003 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M004	Localisation : RDC 1 - Couloir Echantillons : P004 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M008	Localisation : RDC 1 - Salle de bain 1 Echantillons : P008 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M009	Localisation : RDC 1 - Salle de bain 1 Echantillons : P009 Description : Platre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M024	Localisation : 1er étage 1 - Grenier 1 Echantillons : P026 Description : laine de verre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M030	Localisation : 1er étage 1 - Pièce 6 Echantillons : P032 Description : platre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M020	Localisation : 1er étage 2 - Palier 2; 1er étage 2 - Pièce 7; 1er étage 2 - Pièce 8 Echantillons : P022; P020; P021 Description : Enduits projetés	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M022	Localisation : 1er étage 2 - Palier 2 Echantillons : P024 Description : Revêtement plastique avec sous-couche	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M018	Localisation : 1er étage 2 - Salle d'eau 2 Echantillons : P018 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M019	Localisation : 1er étage 2 - Salle d'eau 2 Echantillons : P019 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M023	Localisation : 1er étage 2 - Salle d'eau 2 Echantillons : P025 Description : Conduits	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M014	Localisation : 1er étage 2 - Cuisine 2 Echantillons : P014 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M015	Localisation : 1er étage 2 - Cuisine 2 Echantillons : P015 Description : Chape maigre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M016	Localisation : 1er étage 2 - Cuisine 2 Echantillons : P016 Description : Colles des carrelages	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Photo
M017	<u>Localisation</u> : 1er étage 2 - Cuisine 2 <u>Echantillons</u> : P017 <u>Description</u> : platre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M021	<u>Localisation</u> : 1er étage 2 - Pièce 9 <u>Echantillons</u> : P023 <u>Description</u> : Enduits projetés	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M029	<u>Localisation</u> : Garage 2 <u>Echantillons</u> : P031 <u>Description</u> : Calorifugeage	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M026	<u>Localisation</u> : 1er étage 1 <u>Echantillons</u> : P028 <u>Description</u> : Enduits projetés	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M011	<u>Localisation</u> : 1er étage 1 - Palier, pièces 4 et 6 <u>Echantillons</u> : P011 <u>Description</u> : Revêtement plastique avec sous-couche	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M012	<u>Localisation</u> : 1er étage 1 - Palier, pièces 5 et 6 <u>Echantillons</u> : P012 <u>Description</u> : platre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M013	<u>Localisation</u> : 1er étage 1 - Palier, pièces 5 et 6 <u>Echantillons</u> : P013 <u>Description</u> : platre	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M028	<u>Localisation</u> : façade est <u>Echantillons</u> : P030 <u>Description</u> : Conduit	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M025	<u>Localisation</u> : RDC 1 - <u>Echantillons</u> : P027 <u>Description</u> : Enduits projetés	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	
M027	<u>Localisation</u> : Toiture étage 1 et grenier 1 <u>Echantillons</u> : P029 <u>Description</u> : Plaques en fibres-ciment	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)	

6. – Signatures

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert - Centre Alphasis - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE** (détail sur www.info-certif.fr)

Fait à **ROZ-SUR-COUESNON**, le **18/03/2025**

Par : Arnaud Hantraye



Signature du représentant :

--

ANNEXES

Au rapport de mission de repérage n° 25/IMO/0195

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

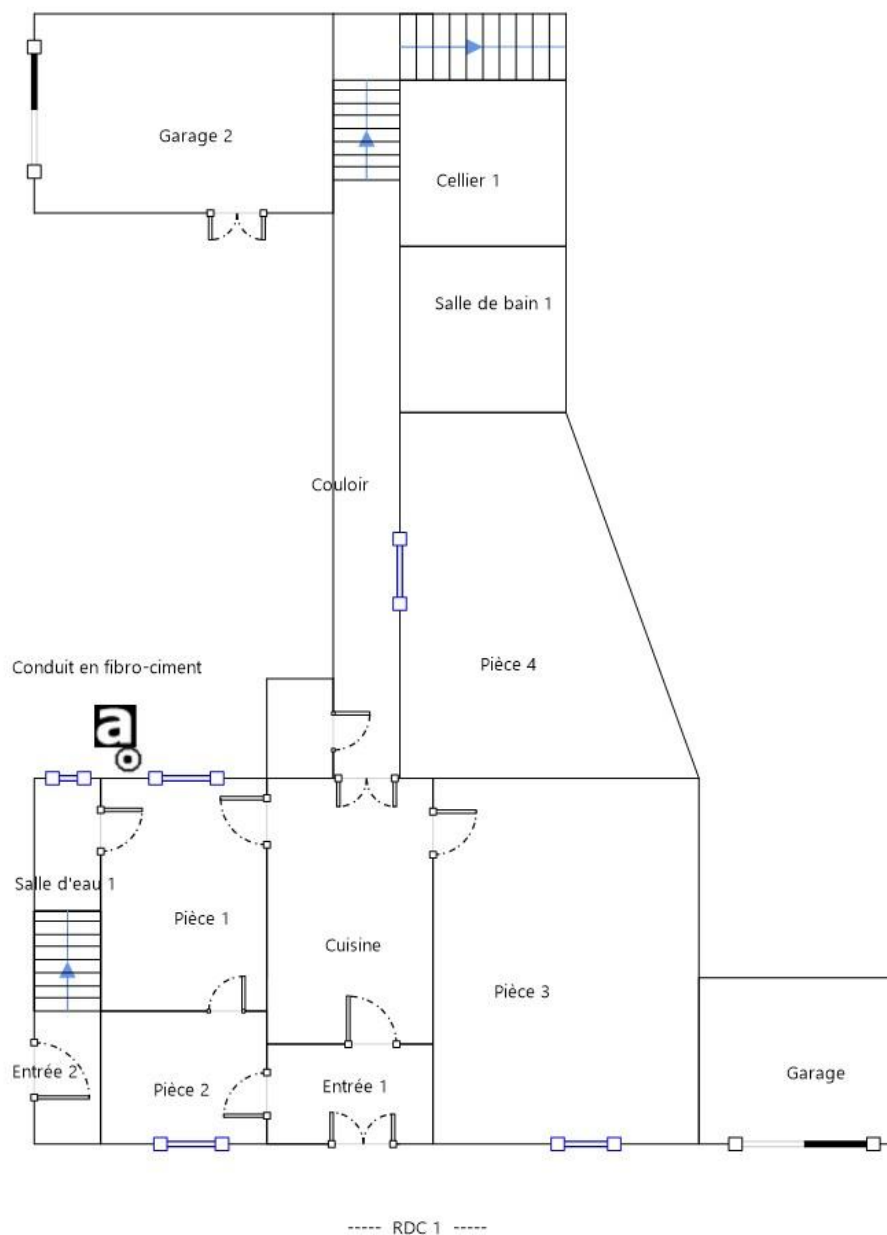
Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

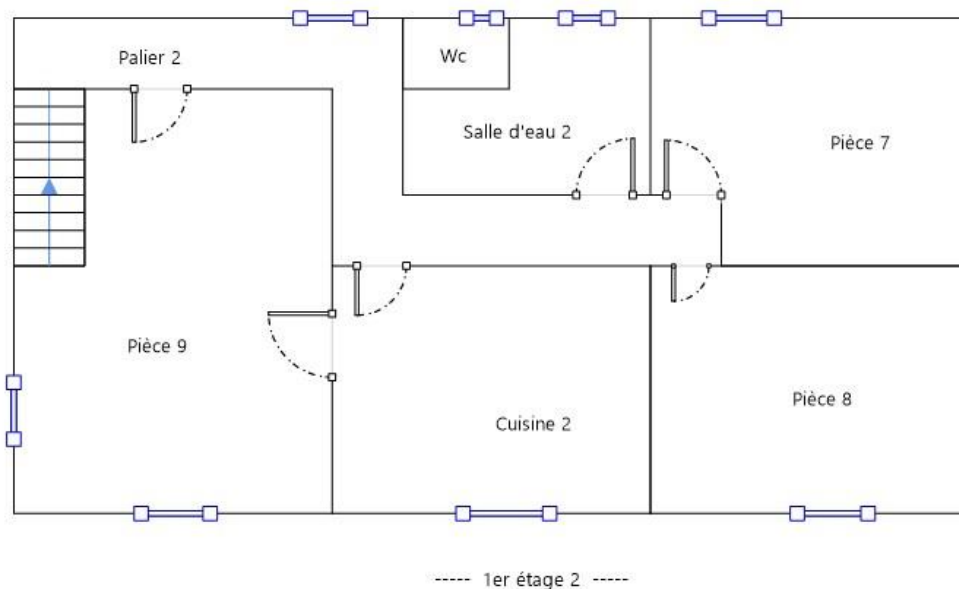
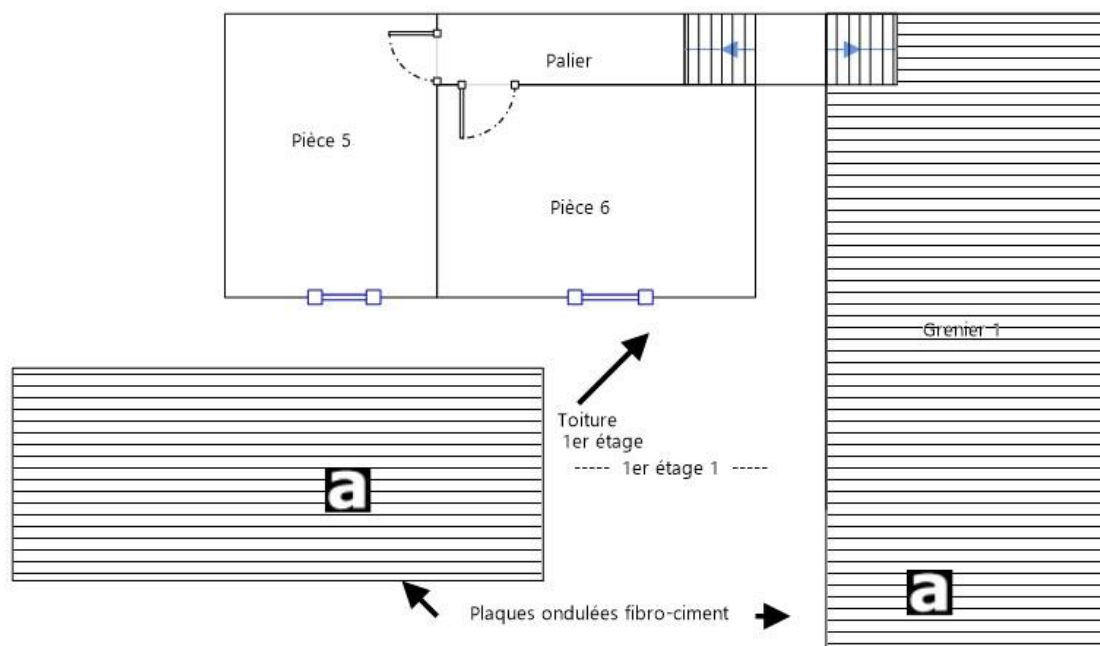
Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

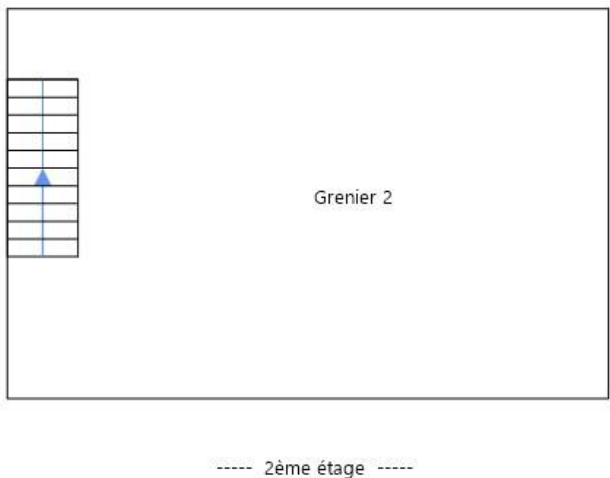
Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

Sommaire des annexes**7 Annexes****7.1 Schéma de repérage****7.2 Rapports d'essais****7.3 Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante****7.4 Conséquences réglementaires et recommandations****7.5 Recommandations générales de sécurité****7.6 Documents annexés au présent rapport**













7.1 - Annexe - Schéma de repérage









Légende

	Conduit en fibro-ciment		Dalles de sol	<p>Nom du propriétaire : MAIRIE ROZ-SUR-COUESNON Adresse du bien : 2 Rue de la Poste 35610 ROZ-SUR-COUESNON</p>
	Conduit autre que fibro-ciment		Carrelage	
	Brides		Colle de revêtement	
	Dépôt de Matériaux contenant de l'amiante		Dalles de faux-plafond	
	Matériau ou produit sur lequel un doute persiste		Toiture en fibro-ciment	
	Présence d'amiante		Toiture en matériaux composites	

Photos


	<p>Photo n° PhA001 Localisation : Toiture étage 1 et grenier 1 Ouvrage : Plaques ondulées Partie d'ouvrage : toiture Description : Plaques en fibres-ciment</p>
	<p>Photo n° PhA002 Localisation : façade est Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Éléments associés aux façades Partie d'ouvrage : façade Est Description : Conduit</p>


7.2 - Annexe - Rapports d'essais

Identification des échantillons prélevés :

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M001-P001	RDC 1 - Entrée 1	Revêtements de murs	Colles des carrelages	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-3997 Analyse à réaliser: 1 couche	
M002-P002	RDC 1 - Entrée 1	Revêtements de murs	Plinthes	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-3998 Analyse à réaliser: 1 couche	
M003-P003	RDC 1 - Couloir	Revêtements de murs	plinthes	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-3999 Analyse à réaliser: 1 couche	
M004-P004	RDC 1 - Couloir	Revêtements de murs	Sol	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-4000 Analyse à réaliser: 1 couche	
M005-P005	RDC 1 - Salle d'eau 1	Revêtements de murs	mur	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-4001 Analyse à réaliser: 1 couche	
M006-P006	RDC 1 - Salle d'eau 1	Revêtements de murs	sol	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-4002 Analyse à réaliser: 1 couche	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M007-P007	RDC 1 - Pièce 4	Revêtements de murs	sol	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-4003 Analyse à réaliser: 1 couche	
M008-P008	RDC 1 - Salle de bain 1	Revêtements de murs	Colles des carrelages	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-4004 Analyse à réaliser: 1 couche	
M009-P009	RDC 1 - Salle de bain 1	Murs et cloisons	murs	Platre Réf. laboratoire: IT152504-4005 Analyse à réaliser: 1 couche	
M010-P010	RDC 1 - Pièce 3	Murs et cloisons	murs	platre Réf. laboratoire: IT152504-4006 Analyse à réaliser: 1 couche	
M011-P011	1er étage 1 - Palier, pièces 4 et 6	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	sol	Revêtement plastique avec sous-couche Réf. laboratoire: IT152504-4007 Analyse à réaliser: 1 couche	
M012-P012	1er étage 1 - Palier, pièces 5 et 6	Murs et cloisons	murs	platre Réf. laboratoire: IT152504-4008 Analyse à réaliser: 1 couche	
M013-P013	1er étage 1 - Palier, pièces 5 et 6	Plafonds	plafond	plâtres Réf. laboratoire: IT152504-4009 Analyse à réaliser: 1 couche	
M014-P014	1er étage 2 - Cuisine 2	Revêtements de murs	Mur	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-4010 Analyse à réaliser: 1 couche	
M015-P015	1er étage 2 - Cuisine 2	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	Chape maigre	Chape maigre Réf. laboratoire: IT152504-4011 Analyse à réaliser: 1 couche	
M016-P016	1er étage 2 - Cuisine 2	Revêtements de murs	plinthes	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-4012 Analyse à réaliser: 1 couche	
M017-P017	1er étage 2 - Cuisine 2	Revêtements de murs	murs	platre Réf. laboratoire: IT152504-4013 Analyse à réaliser: 1 couche	
M018-P018	1er étage 2 - Salle d'eau 2	Revêtements de murs	murs	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-4014 Analyse à réaliser: 1 couche	
M019-P019	1er étage 2 - Salle d'eau 2	Revêtements de murs	plinthes	Colles des carrelages Réf. laboratoire: IT152504-4015 Analyse à réaliser: 1 couche	
M020-P020	1er étage 2 - Pièce 7	Murs et cloisons	murs	Enduits projetés Matériau présent dans les pièces: 1er étage 2 - Palier 2, 1er étage 2 - Pièce 7, 1er étage 2 - Pièce 8 Réf. laboratoire: IT152504-4016 Analyse à réaliser: 1 couche	
M020-P021	1er étage 2 - Pièce 8	Murs et cloisons	murs	Enduits projetés Matériau présent dans les pièces: 1er étage 2 - Palier 2, 1er étage 2 - Pièce 7, 1er étage 2 - Pièce 8 Réf. laboratoire: IT152504-4017 Analyse à réaliser: 1 couche	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M020-P022	1er étage 2 - Palier 2	Murs et cloisons	plafond	Enduits projetés Matériau présent dans les pièces: 1er étage 2 - Palier 2, 1er étage 2 - Pièce 7, 1er étage 2 - Pièce 8 Réf. laboratoire: IT152504-4018 Analyse à réaliser: 1 couche	
M021-P023	1er étage 2 - Pièce 9	Murs et cloisons	Enduits projetés	Enduits projetés Réf. laboratoire: IT152504-4019 Analyse à réaliser: 1 couche	
M022-P024	1er étage 2 - Palier 2	Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement)	sol	Revêtement plastique avec sous-couche Réf. laboratoire: IT152504-4020 Analyse à réaliser: 1 couche	
M023-P025	1er étage 2 - Salle d'eau 2	Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides)	conduit de ventilation	Conduits Réf. laboratoire: IT152504-4021 Analyse à réaliser: 1 couche	
M023-P026	1er étage 2 - Salle d'eau 2	Plafonds	isolant	laine de verre Matériau présent dans les pièces: 1er étage 1 - Grenier 1, 1er étage 2 - Salle d'eau 2 Commentaires prélèvement: Conduits Réf. laboratoire: IT152504-4021 Analyse à réaliser: 1 couche	
M024-P027	1er étage 2 - Salle d'eau 2	Plafonds	plafonds	Enduits projetés Matériau présent dans les pièces: 1er étage 1 - Grenier 1, RDC 1 - Commentaires prélèvement: laine de verre Réf. laboratoire: IT152504-4023 Analyse à réaliser: 1 couche	
M025-P028	RDC 1 -	Plafonds	murs	Enduits projetés Matériau présent dans les pièces: 1er étage 1, RDC 1 - Réf. laboratoire: IT152504-4024 Analyse à réaliser: 1 couche	
M026-P028	1er étage 1	Plafonds	murs	Enduits projetés Commentaires prélèvement: Plâtre Réf. laboratoire: IT152504-4025 Analyse à réaliser: 1 couche	
M027-P029	toiture étage 1	Plaques ondulées	toiture	Plaques en fibres-ciment Réf. laboratoire: IT152504-4025 Analyse à réaliser: 1 couche	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M028-P030	façade est	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Éléments associés aux façades	façade Est	Conduit Réf. laboratoire: IT152504-4026 Analyse à réaliser: 1 couche	
M029-P031	garage 2	8 - Équipements divers et accessoires - Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes	Calorifugeage	Calorifugeage Réf. laboratoire: IT152504-4027 Analyse à réaliser: 1 couche	
M030-P032	1er étage 1 - Pièce 6	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	murs	platre Réf. laboratoire: IT152504-4298 Analyse à réaliser: 1 couche	

Copie des rapports d'essais :



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-3997 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-3997
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	1 - Colle - Entrée
Description ITGA	Colle grise

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Colle grise	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-3998 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-3998
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	2 - Colle Plinthe - Entrée
Description ITGA	Colle grise hétérogène

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Colle grise hétérogène	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : BUL

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-3999 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATIERE AU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-3999
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	3 - Colle Plinthe - Couloir
Description ITGA	Carrelage / Colle grise hétérogène

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Carrelage	Non analysé			
▶ Colle grise hétérogène	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4000 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATIERE AU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4000
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	4 - Colle carrelage - Couloir
Description ITGA	Colle grise / Couche plâtrée blanche en faible quantité

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Colle grise + Couche plâtrée blanche en faible quantité non séparable	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4001 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4001
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	5 - Colle carrelage - SD1 Mur
Description ITGA	Carrelage / Colle beige / Couche plâtrée blanche

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Carrelage	Non analysé			
▶ Colle beige + Couche plâtrée blanche non séparable	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : BJL (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4002 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4002
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	6 - Colle carrelage - SD1 Sol
Description ITGA	Colle grise / Couche plâtrée blanche

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Colle grise + Couche plâtrée blanche non séparable	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4003 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4003
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	7 - Colle carrelage - Pièce 4
Description ITGA	Colle grise

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Colle grise	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4004 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATIERE AU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4004
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	8 - Colle carrelage - SDB
Description ITGA	Colle grise / Couche plâtrée blanche en faible quantité

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Colle grise + Couche plâtrée blanche en faible quantité non séparable	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4005 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4005
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	9 - Plâtre Mur - Pièce 1
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4006 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4006
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	10 - Plâtre Mur - Pièce 3
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : FLE (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).

(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4007 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4007
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	11 - Rev de sol - Couloir P5/P6
Description ITGA	Peinture / Revêtement souple rouge avec couche fibreuse

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Peinture non séparable + Revêtement souple rouge avec couche fibreuse	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Autres fibres inhalables distingues par M. (2) Analyste : B.J.L. (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).

(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Le résultat est sous réserve puisque l'échantillon n'a pas pu être identifié formellement lors de sa réception.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4008 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4008
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	12 - Plâtre Mur - 1er étage
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : FLE (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).

(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4009 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4009
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	13 - Plâtre Plafond - RDC
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4010 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4010
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	14 - Joint carrelage - Cuisine étage
Description ITGA	Peinture / Matériau blanc en faible quantité

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau blanc en faible quantité	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4011 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4011
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	15 - Joint carrelage - Sol cuisine
Description ITGA	Matériau compact gris

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
▶ Matériau compact gris	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : RLE

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4012 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4012
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	16 - Joint plinthe - Cuisine
Description ITGA	Matériau compact gris

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Matériau compact gris	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4013 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4013
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	17 - Plâtre - Mur cuisine
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 24/04/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : RMT (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4014 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATIERE AU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4014
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	18 - Joint carrelage - Cuisine
Description ITGA	Peinture / Joint cassant

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Joint cassant	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4015 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4015
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	19 - Colle carrelage - Plinthe SD2
Description ITGA	Colle grise

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Colle grise	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4016 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4016
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	20 - Plâtre - Mur 1er étage
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : FLE (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).

(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4017 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4017
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	21 - Plâtre - Mur
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Autres fibres inhalables distinguées par M. (2) Analyste : FLE (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).

(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4018 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4018
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	22 - Plâtre Plafond - 1er étage
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Autres fibres inhalables distingues par M. (2) Analyste : FLE (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).

(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4019 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4019
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	23 - Plâtre Mur - 1er étage
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4020 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4020
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	24 - Revêtement sol - -
Description ITGA	Revêtement souple beige

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Revêtement souple beige	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : B.J.L.

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ►

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4021 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4021
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	25 - Conduit de ventilation - Cuisine 1er étage
Description ITGA	Matériau compact gris

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Matériau compact gris	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : B.J.L.

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4022 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4022
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	26 - L de V - -
Description ITGA	Matériau fibreux jaune

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie

Technique Analytique

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques

La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
▶ Matériau fibreux jaune	MOLP le 18/04/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	Aucune	Analyste : OOS

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observable inférieure à la limite de détection. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure 0,2 micromètre (µm).

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4023 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4023
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	27 - Plafond - 1er étage
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Autres fibres inhalables distingues par M. (2) Analyste : B.J.L. (3)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).

(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4024 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4024
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	28 - Mur - 1er étage
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4025 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4025
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client :

Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	29 - Plaque ondulée - Toiture
Description ITGA	Fibrociment gris avec fibres visibles

Préparation

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie

Technique Analytique

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques

La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Fibrociment gris avec fibres visibles	MOLP le 22/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	Analyste : OOS

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4026 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4026
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	30 - Conduit fibro - -
Description ITGA	Fibrociment gris avec fibres visibles

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie

Technique Analytique

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques

La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Fibrociment gris avec fibres visibles	MOLP le 22/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	Analyste : OOS

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4027 EN DATE DU 24/04/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4027
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	31 - Calorifuge - Chaudière
Description ITGA	Matériau fibreux jaune / Poussières

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie

Technique Analytique

- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques

La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
Matériau fibreux jaune	MOLP le 18/04/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	Aucune	Analyste : OOS
Poussières	Non analysé			

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observable inférieure à la limite de détection. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure 0,2 micromètre (µm).

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1



3 rue Armand Herpin Lacroix
35000 RENNES
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT152504-4298 EN DATE DU 24/04/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATIERE AU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.

Client :

BATI'DIAG CONSEIL
Arnaud HANTRAYE
1 chemin de la Ruelle De Quercourt
35120 DOL DE BRETAGNE

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0725-14925
Echantillon ITGA : IT152504-4298
Reçu au laboratoire le : 14/04/2025

Réf. Client : Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites ci-dessous.

Commande	195
Dossier client	-
Echantillon	32 - Plâtre -
Description ITGA	Peinture / Matériau plâtreux blanc

Préparation Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
 - (B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique Analytique

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique (Méthode de préparation) et date d'analyse	Résultat	Variété d'amiante	Éléments analytiques
► Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc	META (A) le 23/04/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1)	---	Analyste : LZA (2)

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(2) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Romain TOUIN Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 1B4 rev 26

Page 1 / 1

7.3 - Annexe - Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

Matériaux ou produit qualifié de dégradés

Localisation	Identifiant + Description	Etat de conservation	Mesures d'ordre générales préconisées
Néant	-		

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air

Fort	Moyen	Faible
1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou 2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou 3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.	1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou 2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).	1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou 2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.

2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations

Fort	Moyen	Faible
L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives.

Grilles d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux ou produit de la liste B

Aucune évaluation n'a été réalisée

Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau.

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que les risques sont probables ou avérés ;
- La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle/faible ou quotidienne/forte.

Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...

7.4 - Annexe - Conséquences réglementaires et recommandations

Conservation et transmission de ce rapport (Article 11 de l'arrêté du 16 juillet 2019)

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante - parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Conséquences réglementaires suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Article R1334-27 : En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation de l'arrêté du 12 décembre 2012, le propriétaire met en œuvre les préconisations mentionnées à l'article R1334-20 selon les modalités suivantes :

Score 1 – L'évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectuée dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception.

Score 2 – La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception.

Score 3 – Les travaux de confinement ou de retrait de l'amiante sont mis en œuvre selon les modalités prévues à l'article R. 1334-29.

Article R1334-28 : Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est inférieur ou égal à la valeur de cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à l'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante prévue à l'article R1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise des résultats des mesures d'empoussièrement ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est supérieur à cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues à l'article R1334-29.

Article R1334-29 : Les travaux précités doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation.

Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvres, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

Article R.1334-29-3 :

I) A l'issue des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A mentionnés à l'article R.1334-29, le propriétaire fait procéder par une personne mentionnée au premier alinéa de l'article R.1334-23, avant toute restitution des locaux traités, à un examen visuel de l'état des surfaces traitées. Il fait également procéder, dans les conditions définies à l'article R.1334-25, à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air après démantèlement du dispositif de confinement. Ce niveau doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

II) Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits résiduels dans les conditions prévues par l'arrêté mentionné à l'article R.1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

III) Lorsque des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sont effectués à l'intérieur de bâtiment occupés ou fréquentés, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure d'empoussièrement dans l'air mentionnée au premier alinéa du présent article.

Détail des préconisations suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

- Réalisation d'une « évaluation périodique », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit, consistant à :
 - Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.
- Réalisation d'une « action corrective de premier niveau », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés, consistant à :
 - Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;
 - Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
 - Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
 - Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.Il est rappelé l'obligation de faire appel à une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement.

3. Réalisation d'une « action corrective de second niveau », qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation, consistant à :
- a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c (paragraphe suivant) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
 - b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
 - c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
 - d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.
- En fonction des situations particulières rencontrées lors de l'évaluation de l'état de conservation, des compléments et précisions à ces recommandations sont susceptibles d'être apportées.

7.5 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées. Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997. En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés. De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un

chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

7.6 - Annexe - Autres documents

Aucun autre document n'a été fourni ou n'est disponible



ATTESTATIONS ET CERTIFICATIONS DU DIAGNOSTIQUEUR



ATTESTATION SUR L'HONNEUR réalisée pour le dossier n° **25/IMO/0195** relatif à l'immeuble bâti visité situé au : 2 Rue de la Poste 35610 ROZ-SUR-COUESNON.

Je soussigné, **Arnaud Hantraye**, technicien diagnostiqueur pour la société **BATI'DIAG Conseil** atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du Code de la Construction, à savoir :

- Disposer des compétences requises pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier, ainsi qu'en atteste mes certifications de compétences :

Prestations	Nom du diagnostiqueur	Entreprise de certification	N° Certification	Echéance certif
Amiante	Arnaud Hantraye	I.Cert	CPDI2623	14/02/2029 (Date d'obtention : 15/02/2022)
Electricité	Arnaud Hantraye	I.Cert	CPDI2623	27/03/2031 (Date d'obtention : 28/03/2024)
Plomb	Arnaud Hantraye	I.Cert	CPDI2623	27/03/2031 (Date d'obtention : 28/03/2024)
DPE sans mention	Arnaud Hantraye	I.Cert	CPDI2623	13/05/2031 (Date d'obtention : 14/05/2024)
Gaz	Arnaud Hantraye	I.Cert	CPDI2623	03/03/2031 (Date d'obtention : 04/03/2024)
Audit Energetique	Arnaud Hantraye	I.Cert	CPDI2623	13/05/2031 (Date d'obtention : 07/03/2025)
DPE	Arnaud Hantraye	I.Cert	CPDI2623	13/05/2031 (Date d'obtention : 14/05/2024)

- Avoir souscrit à une assurance (Allianz n° 53932652 valable jusqu'au 09/06/2024) permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions.
- N'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir les états, constats et diagnostics composant le dossier.
- Disposer d'une organisation et des moyens (en matériel et en personnel) appropriés pour effectuer les états, constats et diagnostics composant le dossier.
-

Fait à DOL DE BRETAGNE , le **18/03/2025**

Signature de l'opérateur de diagnostics :

Article L271-6 du Code de la Construction et de l'habitation

« Les documents prévus aux 1° à 4° et au 6° de l'article L. 271-4 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés. Cette personne est tenue de souscrire une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions. Elle ne doit avoir aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents mentionnés au premier alinéa. Un décret en Conseil d'Etat définit les conditions et modalités d'application du présent article. »

Article L271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation

« Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L.271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier. »



Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI2623 Version 012

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

Monsieur HANTRAYE Arnaud

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR o6 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 15/02/2022 - Date d'expiration : 14/02/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 15/02/2022 - Date d'expiration : 14/02/2029
DPE tous types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2) Date d'effet : 14/05/2024 - Date d'expiration : 13/05/2031
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 14/05/2024 - Date d'expiration : 13/05/2031
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 28/03/2024 - Date d'expiration : 27/03/2031
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 04/03/2024 - Date d'expiration : 03/03/2031
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 28/03/2024 - Date d'expiration : 27/03/2031

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/09/2024.

Etienne Lamy

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

(2) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Allianz Responsabilité Civile Activités de Services

Allianz IARD dont le siège social est situé, 1 cours Michelet, CS 30051, 92076 Paris La Défense, atteste que :

BATI'DIAG CONSEIL

1, chemin de la Ruelle de Quercout
35120 Dol de Bretagne
Siret : 80226931600039

est titulaire d'un contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle souscrit sous le n° **62 708 616**. Ce contrat a pour objet de :

- satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n° 2005 – 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n° 2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R 271- 1 à R 212- 4 et L 271- 4 à L 271-6 du Code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités, telles que déclarées aux Dispositions Particulières, à savoir :
 - Diagnostics réglementaires du Dossier de Diagnostic Technique (DDT) avant vente/location
 - Constat de Risque d'exposition au plomb (CREP)
 - Etat de l'installation intérieure de gaz
 - Etat de l'installation intérieure d'électricité
 - Diagnostic de performance énergétique (DPE) et audit énergétique des immeubles en monopropriété étiquetés F ou G réalisé en complément du DPE dans le cadre de la loi n°2011-1114 du 22 août 2021 et textes subséquents
 - Etat des risques et pollution (ERP)
 - Etat mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante
 - Information sur la présence d'un risque de mères dans la zone où se situe l'immeuble
 - Autres diagnostics réglementaires
 - Radon
 - Loi Carrez
 - Loi Boutin
 - Prêt taux zéro
 - Diagnostic de la conformité à la Réglementation Thermique RT 2012 et Réglementation environnementale RE 2020
 - Etat parasite : diagnostic de repérage de la présence de champignons lignivores (exemple : mères) et d'insectes à larves xylophages (exemples : capricornes, vrillettes et syrex) s'attaquant au bois
 - Diagnostic électrique – Télétravail
 - Diagnostic Technique Amiante (DTA)
 - Contrôle visuel amiante – Diagnostic amiante avant travaux/démolition norme NFX46-020 **sans préconisation de travaux**
 - Contrôle visuel amiante – Diagnostic amiante après travaux norme NF X46-021
 - Contrôle périodique amiante norme NF X46-020
 - Recherche de plomb avant travaux/avant démolition
 - Diagnostic plomb après travaux/après démolition. Recherche de plomb après travaux/après démolition

Et ce dans les limites suivantes :

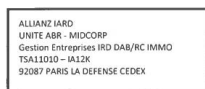
Montant de la garantie de Responsabilité Civile Professionnelle : 500 000 EUR par année d'assurance dans la limite de 300 000 EUR par sinistre

La présente attestation, valable du **10/06/2024 au 10/06/2025** a pour objet d'attester de l'existence d'un contrat. Elle ne constitue pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager Allianz IARD au-delà des conditions et limites du contrat auxquelles elle se réfère.

Toute adjonction autre que les cachet et signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Etablie à Paris La Défense, le 19.06.2024

Pour Allianz IARD



Christel Deléage

