



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-142914>

Département(s) de publication : 22

Annonce n° 24-142914

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** Ville de Saint-Brieuc

**Type de Numéro national d'indentification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21220278200018

**Ville :** St brieuc cedex 1

**Code postal :** 22023

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 22

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://marches.megalis.bretagne.bzh>

**Identifiant interne de la consultation :** 2024067

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Marie-Hélène LE GLOANNEC

**Adresse mail du contact :** Marchespublics@sbaa.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 0296772402

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Se référer au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Se référer au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Se référer au règlement de la consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 31/01/2025 à 16:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Oui

**Critères d'attribution :** Offre économiquement la plus avantageuse en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Travaux de regroupement des écoles La Vallée-Balzac à Saint-Brieuc

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45214200

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Les travaux portent sur le bâtiment existant, l'extension, les travaux de réaménagement de la cour et du parvis. Le projet prévoit :- la restructuration du bâtiment existant de type RDC et R+1 avec toitures végétalisées ; - la création de nouveaux bâtiments mitoyens de type R+1 à R+2 avec toitures végétalisées ; - des aires de jeux et voiries ; - des préaux. Le délai d'exécution des travaux est fixé à 17 mois, y compris période de préparation de 2 mois, à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux. Le marché comprend 1 960 heures d'insertion sociale.

**Lieu principal d'exécution du marché :** 2 Rue de Balzac -22000 Saint-Brieuc

**Durée du marché (en mois) :** 17

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Oui

**Type de marché réservé :**

- Marché réservé à un entreprise adaptée, un établissement de service d'aide par le travail ou une structure équivalente, employant au moins 50% de travailleurs handicapés
- Marché réservé à une structure d'insertion par l'activité économique ou structure équivalente, employant au moins 50% de travailleurs défavorisés

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot n°1 Dépose et réemploi Ce lot est un marché réservé. Il comprend une variante de type prestation supplémentaire éventuelle exigée : organisation et gestion de la vente pour le compte de la ville via plateforme ou évènement en pied de chantier (ou autre lieu) et versement des recettes

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45111000

**Lieu d'exécution du lot :** 2 rue de Balzac-22000 Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot n°2 Désamiantage-Curage-Démolition

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262660

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac-22000 Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot n°3 Terrassement-VRD Ce lot comporte 70 heures d'insertion sociale.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45112500

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac 22 000 Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot n°4 Gros oeuvre Le lot comprend une variante de type prestation supplémentaire éventuelle exigée : nettoyage et réfection de la maçonnerie en pierre du bâtiment existant en totalité. Il est prévu pour ce lot 350 heures d'insertion sociale.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac -22000 Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot n°5 Ossature et charpente bois-Bardages Ce lot comprend 490 heures insertion sociale.

- Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261100**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 rue de Balzac-22000 Saint-Brieuc**
- **Description du lot : Lot n°6 Etanchéité. Ce lot comprend 140 heures d'insertion sociale.**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261420**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac-22000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°7 Menuiseries extérieures aluminium Ce lot comprend 175 heures d'insertion sociale.**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac-22000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°8 Menuiseries intérieures bois Il est prévu 140 heures d'insertion sociale pour ce lot.**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421150**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac-22000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°9 Agencement**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45454000**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac-22000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°10 Métallerie -serrurerie**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223100**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac - 22 000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°11 Doublage -cloisons sèches Ce lot comprend 105 heures d'insertion sociale.**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421152**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac - 22 000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°12 Faux plafonds**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421146**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac - 22 000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°13 Revêtements de sols - Faïence Ce lot comprend 105 heures d'insertion sociale.**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432130**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac -22 000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°14 Peinture Ce lot est un marché réservé**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac -22 000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°15 Ascenseur**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac -22 000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°16 Electricité -courants forts et faibles - système de sécurité incendie**  
Le lot comporte des variantes de type prestations supplémentaires éventuelles exigées : PSE 16.01 : protection solaire et PSE 16. 02: bornes cour maternelle Il est prévu 175 heures d'insertion sociale pour ce lot.

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200**  
**Lieu d'exécution du lot : 2 Rue de Balzac -22 000 Saint-Brieuc**
  - **Description du lot : Lot n°17 Plomberie- Sanitaires-Chauffage-Ventilation-GTB Ce lot comprend 210 heures d'insertion sociale.**

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45330000**

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac -22 000 Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot n°18 Photovoltaïques

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261215

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac -22 000 Saint-Brieuc

- **Description du lot :** Lot n°19 Aménagements extérieurs Le lot comporte des variantes de type prestations supplémentaires éventuelles exigées PSE 19.01 Travail de façonnage manuel du séquoia abattu ;PSE 19.02 Banquette en bois ;PSE 19.03 Troncs d'escalade

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45112700

**Lieu d'exécution du lot :** 2 Rue de Balzac -22 000 Saint-Brieuc

## **Section 6 - Informations Complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** La visite des lieux est vivement recommandée. Les visites auront lieu le mercredi 08 et le mercredi 15 janvier 2025 selon les conditions prévues au règlement de la consultation.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 19/12/2024