

France: Services de nettoyage de bâtiments

Prestations de nettoyage des bâtiments pour la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre et Mer - Lots 1 à 3

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: LAMBALLE TERRE ET MER

Forme juridique de l'acheteur: Groupement d'autorités publiques

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Prestations de nettoyage des bâtiments pour la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre et Mer - Lots 1 à 3

Description: Prestations de nettoyage des bâtiments pour la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre et Mer - Lots 1 à 3. Visite obligatoire, les candidats doivent s'inscrire au préalable : *Lot n°1 : le 19 octobre au matin ; *Lot n°2 : le 19 octobre après-midi ; *Lot n°3 : le 20 octobre au matin. La présente consultation est un marché mixte qui comprend : *Une partie sous la forme d'un marché ordinaire (qui correspond aux prestations récurrentes de prestations d'entretien ménager courant décrites dans les DPGF et le CCTP et ses annexes et qui font l'objet de prix forfaitaires). *Une partie sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande pour les prestations exceptionnelles de prestations d'entretien ménager décrites dans le BPU. Le marché est conclu pour une période initiale de 1 an à partir du 1er janvier 2027 sauf certains sites. Le marché est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat toutes périodes confondues est de 4 ans. Le Titulaire s'engage à réaliser, sur la durée totale du marché, une action d'insertion en faveur des personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières (public ciblé). La part d'heures consacrées à l'insertion professionnelle doit être au minimum de 5% et justifiée annuellement, c'est au titulaire de présenter ses conditions d'exécution afin de répondre au mieux à la clause d'insertion.

Identifiant de la procédure: d3c90b3a-873b-4c79-a251-06e25023960a

Identifiant interne: NETTOYAGE_BATIMENTS

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Pays: France

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5 Lot

5.1 Lot: LOT-0001

Titre: Nettoyage des bâtiments administratifs de la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre et Mer

Description: Nettoyage des bâtiments administratifs de la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre et Mer

Identifiant interne: 1

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat toutes périodes confondues est de 4 ans.

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX DES PRESTATIONS

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR TECHNIQUE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR ENVIRONNEMENTALE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/241683?orgAcronyme=f9x>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/241683?orgAcronyme=f9x>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/11/2026 15:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Solidaire

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: LAMBALLE TERRE ET MER

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: LAMBALLE TERRE ET MER

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: LAMBALLE TERRE ET MER

Organisation qui traite les offres: LAMBALLE TERRE ET MER

5.1 Lot: LOT-0002

Titre: Nettoyage des sites techniques de la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre et Mer

Description: Nettoyage des sites techniques de la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre et Mer

Identifiant interne: 2

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat toutes périodes confondues est de 4 ans.

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX DES PRESTATIONS

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR TECHNIQUE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR ENVIRONNEMENTALE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/241683?orgAcronyme=f9x>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/241683?orgAcronyme=f9x>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

*Variante*s: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/11/2026 15:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Solidaire

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: LAMBALLE TERRE ET MER

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: LAMBALLE TERRE ET MER

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: LAMBALLE TERRE ET MER

Organisation qui traite les offres: LAMBALLE TERRE ET MER

5.1 Lot: LOT-0003

Titre: Nettoyage des sites enfance, jeunesse, culture et équipements de la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre et Mer

Description: Nettoyage des sites enfance, jeunesse, culture et équipements de la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre et Mer

Identifiant interne: 3

5.1.1 Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4 Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché est reconduit de façon expresse jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat toutes périodes confondues est de 4 ans.

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX DES PRESTATIONS

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR TECHNIQUE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 45

Critère:

Type: Qualité

Description: VALEUR ENVIRONNEMENTALE

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/241683?orgAcronyme=f9x>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/241683?orgAcronyme=f9x>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 04/11/2026 15:00 +02:00

Durée de validité des offres: 180 Jour

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué: Solidaire

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES
Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: LAMBALLE TERRE ET MER
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: LAMBALLE TERRE ET MER
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: LAMBALLE TERRE ET MER
Organisation qui traite les offres: LAMBALLE TERRE ET MER

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: LAMBALLE TERRE ET MER
Numéro d'enregistrement: 20006939100015
Adresse postale: 41 RUE SAINT-MARTIN
Ville: LAMBALLE-ARMOR
Code postal: 22400
Subdivision pays (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)
Pays: France
Point de contact: SERVICE COMMANDE PUBLIQUE
Adresse électronique: marchespublics@lamballe-terre-mer.bzh
Téléphone: +33 296323332
Adresse internet: <https://www.lamballe-terre-mer.bzh>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES
Numéro d'enregistrement: 17350005900014
Adresse postale: 3 CONTOUR DE LA MOTTE
Ville: RENNES
Code postal: 35000
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France
Adresse internet: <https://www.telerecours.fr>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dd06f603-90d9-46ed-9dbf-9c43b9a12674 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Date d'envoi de l'avis: 05/10/2026 12:24 +02:00
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français